

## Solicitud de Cotización

Compra Directa Nro. 00002/2026

Pieza Administrativa N° 1018 Letra E Año 2025 Ámbito 2

RAF 218 Agencia de Recaudación Fuegoína

Fecha: 19/02/26 Apertura: 20/2/2026 10:00

Encuadre Legal: art. 18, l) ley 1015

Nombre o Razón Social del Proponente: .....

Domicilio: .....

C.U.I.T: .....Teléfono: .....

Correo electrónico: .....

Descripción: "S/CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO FINANCIERO Y DE PROTECCIÓN PATRIMONIAL (SEGURO INTEGRA  
LA AREF".

Notas de Pedido Relacionadas: 2026/218 3 -

Reng.	Descripción	Cantidad	Precio Unit.	Importe
1	<b>SEGUROS DE INMUEBLES. 1</b>			
>>	Seguro Integral para inmuebles ocupados por AREF, por un período de 12 meses. Los riesgos y coberturas a asegurar comprenderán a los inmuebles detallados en el Anexo I (de la NP N°03/26) y lo siguiente: a) Cobertura por Incendio: Incendio Edificio con los adicionales de huracán, vendaval, ciclón y tornado. Terremoto Incendio y daños. Remoción de escombros al 5% de la suma asegurada. Cláusula de reposición a nuevo. Cláusula de fluctuación +/- 50% (de la suma asegurada). Incendio contenido, con los adicionales de huracán, vendaval, ciclón y tornado. Terremoto Incendio y daños. Gastos de Limpieza del 5% (gratuita). Medida de Prestación Prorrata. Suma asegurada incendio edificio: \$ 5.478.631.200,00 Suma Asegurada Incendio Contenido: \$ 317.811.240,00. b) Cobertura de Cristales: Cláusula de reposición automática de suma asegurada. Cláusula de ajuste automático de suma asegurada al veinte por ciento (20%). Medida de Prestación a Primer Riesgo. Suma asegurada total de las cinco ubicaciones de riesgo: \$ 408.000,00 En caso de extinción de dicha suma asegurada, recién ahí se podrá generar endoso por dicha reposición. c) Cobertura de Responsabilidad Civil: Cobertura indistinta para todas las ubicaciones de riesgo. Comprensiva extracontractual emergente de las actividades que se desarrollan en los inmuebles a asegurar según lo definido por los artículos 1716 y subsiguientes del Código Civil y Comercial de la Nación, en que incurra por el ejercicio de su actividad. La acción u omisión en el marco de la función preventiva de la responsabilidad civil según lo definido por los artículos 1710 al 1713 del CCyC.	1.00	.....	.....

## Solicitud de Cotización

Compra Directa Nro. 00002/2026

Pieza Administrativa N° 1018 Letra E Año 2025 Ámbito 2

RAF 218 Agencia de Recaudación Fuegoína

Fecha: 19/02/26 Apertura: 20/2/2026 10:00

Encuadre Legal: art. 18, l) ley 1015

Nombre o Razón Social del Proponente: .....

Domicilio: .....

C.U.I.T: .....Teléfono: .....

Correo electrónico: .....

Descripción: "S/CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO FINANCIERO Y DE PROTECCIÓN PATRIMONIAL (SEGURO INTEGRA LA AREF".

Notas de Pedido Relacionadas: 2026/218 3 -

Reng.	Descripción	Cantidad	Precio Unit.	Importe
	Suma asegurada: \$ 300.000.000.- por evento y en el acumulado anual.			
	Franquicia: 10% de la indemnización, con un mínimo del 1% y un máximo del 5% sobre la suma asegurada.			
	d) Cobertura adicional de Responsabilidad Civil a consecuencia de Incendio y/o explosión (LINDEROS): Monto \$ 300.000.000. Franquicia: 10% de la indemnización, con un mínimo del 1% y un máximo del 3% sobre la suma asegurada.			

Para el caso de "NO COTIZAR", dejar expresa constancia escrita. SE DEBERÁ INDICAR ORIGEN DEL MATERIAL NACIONAL/IMPORTADO, COTIZAR SIN IVA, POR NUESTRA CONDICIÓN DE EXENTOS EL PRECIO DEBE SER FINAL, ES DECIR CON LA MERCADERÍA PUESTA EN DESTINO.

### Memo (Nro: 1) - COMPRA DIRECTA

La presente contratación se rige de acuerdo a las condiciones establecidas en la Ley Prov. N° 1015, Decreto Prov. N° 674/11 y la Resolución de la Oficina Provincial de Contrataciones N° 017/21. Documentación a presentar con la cotización: a) Certificado de

## Solicitud de Cotización

Compra Directa Nro. 00002/2026

Pieza Administrativa N° 1018 Letra E Año 2025 Ámbito 2

RAF 218 Agencia de Recaudación Fuegoína

Fecha: 19/02/26 Apertura: 20/2/2026 10:00

Encuadre Legal: art. 18, l) ley 1015

Nombre o Razón Social del Proponente: .....

Domicilio: .....

C.U.I.T: .....Teléfono: .....

Correo electrónico: .....

Descripción: "S/CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO FINANCIERO Y DE PROTECCIÓN PATRIMONIAL (SEGURO INTEGRA LA AREF".

Notas de Pedido Relacionadas: 2026/218 3 -

Reng.	Descripción	Cantidad	Precio Unit.	Importe
	Cumplimiento Fiscal para ser presentado ante Registro de Proveedores y/o Contratar con Organismos Públicos. b) Constancia de inscripción en PROTDF. Asimismo en caso de corresponder deberá presentar Certificado de NO RETENCIÓN, emitido por la AREF de conformidad a lo dispuesto en el art. 234 de la Ley Prov. N° 1075 T.O. D.P. 2408/22.			

TOTAL \$ .....

Son Pesos: .....

.....  
Firma y Sello Responsable

Los precios deberán expresarse en pesos hasta dos decimales (\$ \_ \_ \_ \_ \_)

Presupuesto Oficial:	\$ 0.00
Valor del Pliego:	\$ 0.00
Valor del Sellado:	\$ 0.00
Repartición de destino:	Agencia de Recaudación Fuegoína
Forma de Pago:	CONTADO UNA CUOTA
Plazo de Entrega:	INMEDIATA A PARTIR DEL 23/02/2026
Lugar de Entrega:	Según lo indicado en el Anexo I del presente pliego.
Recepción de Sobres Cerrados hasta:	comprasycontrataciones@aref.gob.ar
Vigencia del Contrato:	12 MESES
Garantía de Oferta:	no se requiere

**ANEXO I NOTA DE PEDIDO GEN N.º 03-2026**

Dependencia	M2	Dirección	Tipo de Construcción	Tipo de Crista	Valor en dólares a diciembre 2025 (USD3200 x m2)	Valor en pesos a tipo de cambio vendedor 10/12/2025	Valor m2 de vidrio	Total Valor vidrios	Total, Valor Mobiliario	Total, Valor Caldera
Sede Tolhuin	62.40	Minkiol N° 331	Estructura Metálica - Muro exterior con basamento de hormigón industrializado - Cubierta de Chapa Galvanizada c/ estructura metálica - Carpinterías de aluminio - Tabiques interiores de durlock – Cielorrasos desmontables - Pisos de porcelanato	17,3 m2 Vidrios termopanel	199.680	292.531.200,00	\$204.000,00	275.400,00	-	-
Sede Aref Rio Grande	1.180	Laserre N° 855 - Rio Grande	Estructura de H° A° - Mampostería de Bloques de H° - Cubierta de Chapa Galvanizada c/ estructura metálica - Carpinterías de PVC - Tabiques interiores de durlock - Cielorrasos desmontables - Pisos de porcelanato pulido	Vidrios termopanel: 1 de ,30mx2,10mx0,005m 1 de 2,30mx1,00mx0,005 1 de 2,80mx2,05mx0,005 3 de 1,50mx1,40mx0,005m 3 de 1,60mx2,05mx0,005 1 de 2,30mx0,90mx0,005 3 de 0,70mx0,50mx0,005 2 de 2,60mx2,05m	3.540.000,00	5.186.100.000,00	204.600,00	27.540.000,00	168.870.120,0	39.280.000,0