



Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

\*\*\*\*\*

MINISTERIO DE SALUD

000030

12 ENE. 2026

USHUAIA,

VISTO el Expediente MS-E-3333-2024 y su vinculado N° MS-E-109646-2025, del registro de esta Gobernación; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo se tramitó la locación de un (1) inmueble en la ciudad de Ushuaia, destinado al funcionamiento de las dependencias administrativas del Ministerio de Salud de la Provincia, en los términos establecidos en el Inciso b) del Artículo 18° de la Ley Provincial N° 1015.

Que en ese contexto, se emitió el Decreto Provincial N° 1522/2024 y su rectificatorio N° 1785/2024, por medio de los cuales se aprobó el procedimiento y adjudicó la Contratación Directa N° 06/2024 - RAF 525, a favor del Sr. PEREZ EDGARDO ALBERTO, C.U.I.T. N° 20-23747536-5, por la suma total de PESOS CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES CON 00/100 (\$ 144.000.000,00).

Que consecuentemente, se emitió la Orden de Compra N° 289/2024 y registró el Contrato de Locación de Inmueble bajo Convenio N° 25617, por el plazo de veinticuatro (24) meses, en vigencia desde el primero (1°) de agosto de 2024 y hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026.

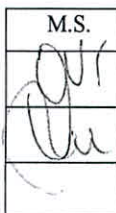
Que asimismo, se formalizaron tres (03) pedidos de ajuste de precios, mediante Adendas de Modificación de Valor, registradas bajo Convenios N° 26161, N° 26509 y N° 26677, conforme lo establecido en la Cláusula CUARTA del mencionado Contrato.

Que en el marco de la nueva presentación efectuada por la firma adjudicataria, mediante la cual, solicita la modificación del canon locativo mensual, procede a su intervención la Dirección Provincial de Redeterminación de Precios y Precios de Referencia del Ministerio de Economía, a través del Informe N° 1832/2025, Letra: D.P.R.P. y P.R.-M.E., y la Secretaría de Gestión Administrativa y la Secretaría de Coordinación del Ministerio de Salud, junto con la aceptación por parte del Sr. PEREZ EDGARDO ALBERTO al valor previsto en dicho Informe.

Que conforme lo expuesto, el nuevo valor locativo ascendería a la suma mensual de PESOS ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CON 00/100 (\$ 11.995.200,00), aplicable a partir del primero (1°) de noviembre de 2025 y hasta el finiquito del vínculo contractual y/o nuevo procedimiento de redeterminación.

Que se cuenta con partida presupuestaria para afrontar el gasto y el mismo será solventado con fondos provenientes del Fondo de Financiamiento de Servicios Sociales Ley N° 907.

2///...



ES COPIA FIEL  
DEL ORIGINAL  
Jessica P. CORDOBA  
Subdirectora de Registro y  
Despacho Administrativo  
MINISTERIO DE SALUD





Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

\*\*\*\*\*

MINISTERIO DE SALUD

...///2

Que la presente contratación se encuadró legalmente dentro de lo establecido en las Leyes Provinciales N° 1015, artículo 18°, inciso b) y N° 1465; los Decretos Provinciales N° 674/2011, N° 188/2023, N° 565/2023 y N° 01/2024; las Resoluciones O.P.C. N° 202/2020 - Anexo IV, N° 17/2021, N° 18/2021 y N° 58/2021 y se encuentra prevista en la Ley Provincial N° 1580 y el Decreto Provincial N° 10/2025, N° 32/2026 y 35/2026.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado del presente acto administrativo en virtud de lo dispuesto en el Artículo 17° de la Ley Provincial N° 1511, y el Decreto Provincial N° 3123/23.

Por ello:

LA MINISTRO DE SALUD

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Aprobar el procedimiento y autorizar la cuarta (4°) Redeterminación de Precios establecida por la Cláusula CUARTA del Contrato de Locación de Inmueble, registrado bajo Convenio N° 25617, a favor del Sr. PEREZ EDGARDO ALBERTO, C.U.I.T. N° 20-23747536-5. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Establecer el valor locativo mensual de PESOS ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CON 00/100 (\$ 11.995.200,00), aplicable a partir del primero (1°) de noviembre de 2025 y hasta el finiquito del vínculo contractual, el cual opera el treinta y uno (31) de julio de 2026 y/o nuevo procedimiento de redeterminación.

ARTÍCULO 3°.- Autorizar a la Dirección de Contrataciones en Salud dependiente de la Dirección General de Asuntos Jurídicos en Salud del Ministerio de Salud, a emitir la Adenda de Modificación y Orden de Compra correspondiente.

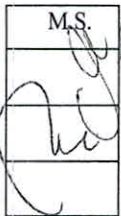
ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente será imputado a la U.G.G. 9040UG - U.G.C. UC9001 - C.J.Uo. 1-09-08, Clasificación 30000 - RAF 525, del Ejercicio económico y financiero correspondiente.

ARTÍCULO 5°.- Notificar. Comunicar, dar al Boletín Oficial de la Provincia y archivar.

000030

RESOLUCIÓN M.S. N°

/26.



ES COPIA FIEL  
DEL ORIGINAL

Jessica P. CORDOBA  
Subdirectora de Registro y  
Despacho Administrativo  
MINISTERIO DE SALUD

Dra. Judith D. GIGLIO  
Ministro  
MINISTERIO DE SALUD