



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



## ADJUNTO ACTA DE PREADJUDICACION - LICITACION PUBLICA N° 01/2025

ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS - LICITACION PUBLICA N° 01/2025			
REQUISITOS	EMPRESAS		
	DAPCO SRL	EMPRESA ING. LISARDO CANGA SA	DOS ARROYOS SA
<b>10.1.- Requisitos legales, contables, impositivos y previsionales a incluir en la SECCIÓN I</b>			
a) Constancia de la constitución de la garantía de la oferta a favor del Comitente, (1%) del monto del presupuesto oficial	✓	✓	✓
b) Constancia de Visita del lugar de la obra según formulario obrante como ADJUNTO I del presente Pliego.	✓	✓	✓
c) Formulario de Declaración Jurada de datos personales y aceptación de jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Provincia, ADJUNTO II	✓	✓	✓
d) Formulario de Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación, ADJUNTO III	✓	✓	✓
e) Fotocopia certificada del DNI del oferente, representante legal o apoderado que rubricará todas las fojas que integran la presentación de la oferta.	✓	✓	✓
f) En caso de ofertas por parte de Sociedades Anónimas, Sociedades de Responsabilidad Limitada, Cooperativas u otro tipo societario, documentación que acredite su condición	✓	✓	✓
g) Poderes o documentación que acredite el carácter que reviste/n la/s persona/s que rubrican las fojas que integran la presentación de la oferta	✓	✓	✓
h) Constancia de inscripción en la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA).	✓	✓	✓
i) Certificado de Cumplimiento Fiscal (Libre Deuda) expedido por AREF./ Certificado de Inscripción en Convenio Multilateral	NO	✓	✓
j) Constancia de inscripción en el registro de Proveedores de la Provincia de Tierra del Fuego, AelAS (PROTDF).	NO	✓	✓
k) Comprobante de pago de aportes y contribuciones al Sistema de Seguridad Social.	✓	✓	✓
l) Inscripción en el I.E.R.I.C.	✓	✓	✓
m) Certificado de capacidad de contratación anual para licitación expedido por el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas	✓	✓	✓
n) Antecedentes en obras similares	VER NOTA 1	✓	✓
ñ) Estados Contables de los dos ejercicios cerrados, inmediatos anteriores a la fecha de la presente licitación	✓	✓	✓
<b>10.2.- Requisitos Técnicos a incluir en la SECCIÓN II</b>			
a) Declaración Jurada de Mano de Obra Local (MOL)	✓	✓	✓
b) Planilla de Cómputo y Presupuesto de los ítems componentes de la obra S/ ADJUNTO IV, CD con los archivos de dicha planilla en formato Exoel.	✓ PARCIAL (FALTA CD CON ARCHIVO OFERTA)	✓	✓
c) Análisis de precios de todos los ítems, indicando la totalidad de los materiales a utilizar, precisando su cantidad y valor, S/ ADJUNTO V	✓ PARCIAL (VER NOTA 2)	✓ PARCIAL (VER NOTA 4)	✓ (VER NOTA 5)
d) Plan de Trabajo y Curva de Inversión	✓	✓	✓
e) Nota con el nombre del Representante Técnico de la empresa, debidamente matriculado en el correspondiente Colegio Profesional de la Provincia de Tierra del Fuego y en la Municipalidad de Ushuaia, comprobante actualizado de inscripción	✓ PARCIAL (VER NOTA 3)	✓	✓
f) Detalle del tipo y cantidad de equipo (máquinas y herramientas) que el oferente utilizará para la ejecución de la obra	NO DECLARA LA TOTALIDAD DE LOS EQUIPOS PRESUPUESTADOS EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS (VER NOTA 2)	NO DECLARA LA TOTALIDAD DE LOS EQUIPOS PRESUPUESTADOS EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS (VER NOTA 4)	✓
<b>10.3.- Propuesta económica</b>			
<b>Artículo 11: Requisitos mínimos exigidos - Acto de Apertura (PUNTO 16.- C.G.)</b>			
1.- Formulario de Propuesta	NO PRESENTA EN LA APERTURA	✓ (LO PRESENTA CON LA SECCION II)	✓ (LO PRESENTA PREVIO A SECCION I)
2.- Comprobante de la constitución de garantía de oferta	✓	✓	✓
3.- Constancia de Visita de obra	✓	✓	✓
4.- Planilla de Cómputo y Presupuesto	✓	✓	✓
5.- Análisis de Precios	✓ PARCIAL (VER NOTA 2)	✓	✓
6.- Plan de Trabajos y Curva de Inversión	✓	✓	✓



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



## Detalle de las notas enumeradas en la planilla “ANALISIS DE LA DOCUMENTACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS - LICITACION PUBLICA Nº 01/2025”

### A) EMPRESA DAPCO SRL

#### SECCION I:

##### Nota 1:

La planilla de antecedentes de obras similares no contiene fecha de ejecución de las obras, por otra parte, presenta actas de recepción definitiva e tres obras, dos de pavimento de hormigón y una de codón cuneta y red pluvial, no de pavimento de concreto asfáltico.

#### SECCION II:

##### Nota 2:

No presenta Análisis de Precios en el formato solicitado según Adjunto V

##### Inconsistencias en análisis de precios:

- ítem 1.a, 1.b y 1.c, en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: Equipos y Herramientas menores, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 2.a, 2.b y 2.c, en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: *Camión Volcador-140 cantidad 3*, sin embargo, en la planilla de equipo declara solo 2 camiones volcadores para la presente obra. Además, incluye *Equipos y Herramientas* menores, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 2.d, 2.e y 2.f, en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: *Camión Volcador-140 cantidad 4*, sin embargo, en la planilla de equipo declara solo 2 camiones volcadores para la presente obra.
- ítem 3.a, en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: *Camión Volcador-140 cantidad 4*, sin embargo, en la planilla de equipo declara solo 2 camiones volcadores para la presente obra.
- Ítem 3.b, en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: *Tanque de almacenamiento... cantidad 2*, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra
- ítem 3.c, en el apartado “1.MATERIALES” no se aclara las características de la geogrilla presupuestada; en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: Equipos y Herramientas menores, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- Ítem 3.d, en el apartado “E EQUIPOS” presupuesta: *Tanque de almacenamiento... cantidad 1*, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra
- Ítem 3.e, en el apartado “E EQUIPOS” NO incluye en el presupuesto una Planta Asfáltica, con lo cual no se podría procesar los materiales detallados en el apartado 1 del análisis de precios la cual resulta indispensable para la ejecución de la tarea. Por otra parte, en este



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



apartado presupuesta: *Rodillo Neumático autopropulsado - Cantidad 2, Camión tanque Regador de agua - Cantidad 1, Camión de mantenimiento - Cantidad 1, Equipos y Herramientas menores*, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra. Además, presupuesta *Camión Volcador-140 -Cantidad 4*, sin embargo, en la planilla de equipo declara solo 2 camiones volcadores para la presente obra.

- Ítem 3.f, en el apartado "E EQUIPOS" NO incluye en el presupuesto una Planta Asfáltica, con lo cual no se podría procesar los materiales detallados en el apartado 1 del análisis de precios la cual resulta indispensable para la ejecución de la tarea. Por otra parte, en este apartado presupuesta: *Rodillo Neumático autopropulsado - Cantidad 2, Camión tanque Regador de agua - Cantidad 1, Camión de mantenimiento - Cantidad 1, Equipos y Herramientas menores*, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra. Además, presupuesta *Camión Volcador-140 -Cantidad 4*, sin embargo, en la planilla de equipo declara solo 2 camiones volcadores para la presente obra.
- Ítem 4.a, 4.b, 4.c, 4.d, 4.e, en el apartado "E EQUIPOS", presupuesta: *Camión de mantenimiento - Cantidad 1*, el cual no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 5.a, en el apartado "E EQUIPOS" presupuesta: Equipos y Herramientas menores, los cuales no se incluyen en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- Ítem 5.e, en el apartado "E EQUIPOS" NO incluye en el presupuesto los equipos con los que procesara los materiales para obtener la mezcla de concreto asfáltico.

**Nota 3:**

No presenta matrícula vigente del profesional designado.

**B) EMPRESA ING. LISARDO V. CANGA SA**

**SECCION II:**

**Nota 4:**

- ítem 2.a, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Excavadora con martillo* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 2.d, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Camión Regador de agua* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 2.e, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Camión Regador de agua* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra. En el apartado "MATERIALES" no incluye *Cal Hidratada*, material con el cual se solicita en las especificaciones técnicas que sea tratada la subrasante



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



- ítem 2.f, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Camión Regador de agua* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 3.a, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Camión Regador de agua* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 3.c, en el apartado "MATERIALES" se presupuesta geotextil en lugar de geogrilla sin especificar características.
- ítem 4.a, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Camión desobstructor* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 5.a, en el apartado "MAQUINAS Y EQUIPOS" presupuesta: *Minicargadora* el cual no se incluye en la planilla de equipo declarado para la presente obra.
- ítem 5.e, en el apartado "MATERIALES" no se detallan los materiales que se deberían emplear para la preparación de la mezcla, los cuales deberían ser de las mismas características, cantidad y calidad que los cotizados en ellos ítems 3.e y f.

## C) DOS ARROYOS SA

### SECCION II:

#### Nota 5:

- ítem 3.c, en el apartado "MATERIALES" no se aclara las características de la geogrilla presupuestada

### ANÁLISIS DE LAS OFERTAS:

Del análisis de las ofertas presentada por la empresa DAPCO SRL, se indica que, en primera instancia no presento en el acto de apertura el Formulario de Oferta, documentación que de no estar presentada en el acto de apertura hubiera sido motivo suficiente para el rechazo de la misma. Sin embargo, se permitió presentarla posteriormente a dicho acto, por ello a fin de evaluar la propuesta en función de la conveniencia del importe de la oferta se verifico y analizo la misma. Sin embargo, la oferta presenta errores, omisiones, faltante de documentación según el listado incorporado en planilla "ANALISIS DE LA DOCUMENTACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS - LICITACION PUBLICA N° 01/2025"

Se realizo el estudio de los análisis de precios que componen la oferta, de los cual se desprende que la oferta no se presento conforme al ADJUNTO V, y que los análisis de precios y planilla de equipos poseen errores omisiones o incorporaciones según lo detallado en las Notas 1 a 3 que hacen inadmisibile la oferta.

Con respecto a la empresa EMPRESA ING. LISARDO V. CANGA SA, la oferta presenta inconsistencias en algunos análisis de precios y planilla de equipos, según lo detallado en la nota 4.



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



En cuanto a la revisión de la oferta DOS ARROYOS SA, solo se realiza una observación respecto al material presupuestado en el ítem 3.c el cual podrá requerirse la ficha técnica en caso de adjudicarse a esta la obra, previamente al inicio de la obra.

Con respecto a la evaluación de la capacidad empresarial solicitada en el punto **18.- Evaluación de las ofertas**, se indica que dicha evaluación no es posible realizar por cuanto no se ha solicitado en la documentación a presentar por las empresas los datos necesarios para poder realizarla

Ing. Civil Ines Caliva