



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

Río Grande, 03 de febrero de 2025.-

Acta N° 38/2025.

Ref: Expte. MED-E-111499-2024

Al señor
SUBSECRETARIO DE ADMINISTRACION
DE OBRAS Y SERVICIOS
M.M.O. Cristian Soto Biewer.

Por este medio, y en el marco de las actuaciones de referencia, esta comisión se dirige a Ud. en referencia al estudio de las ofertas realizadas en el marco de la Contratación Directa N° 234/2024, aprobada por RESOLUCIÓN Ss.A.O y S. N° 0445/2024, Expediente MED-E-111499-2024 del registro de la gobernación, para la ejecución de los trabajos de la obra: "PINTURA INTERIOR PARA ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS GRUPO 13 - RÍO GRANDE-2024", con un presupuesto oficial de PESOS SIETE MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 70/100 (\$7.618.557,70), y un plazo de ejecución de treinta (30) días corridos.

Luego del procedimiento de análisis de las ofertas presentadas plasmado en el Acta N° 15/2025, de fecha 15 de enero de 2025, se procedió, en base a lo observado en los apartados 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10 y 11°, a solicitar al oferente la presentación de la documentación faltante y las correcciones necesarias en un plazo de UN (1) día hábil desde su notificación.

1 ° COMPROBANTE DE CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA.

Se observa que el mismo se conformó de manera correcta.

2° CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA.

Presenta nota informando que la Constancia de Visita de Obra es una reimpresión y que la original se encuentra en poder de la Subsecretaria de Administración de Obras y Servicios. Presenta reimpresión de Anexo I Constancia de Visita de Obra suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto y el Sr. Vitale Santiago, pero sin la firma de la inspección de obra de la Secretaria de Infraestructura Educativa. Ésta Comisión observa que el Representante Técnico debería de haberse presentado en persona para suscribir documento original Anexo I Constancia de Visita de Obra.

Por último, se observa que el "año" en el anexo Pliego de Bases y Condiciones salió erróneo, ésta Comisión evaluadora da por interpretado 2025, fundando ésta interpretación en la fecha estipulada en la visita de obra de la resolución 0445/2024.

3° DECLARACIÓN JURADA (ANEXO II)

El oferente presentó su correspondiente Declaración Jurada, suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto Rufino y el Sr. Vitale Santiago.

4° FORMULARIO DE OFERTA CON DECLARACIÓN JURADA MOL- ANEXO III

El oferente presentó su correspondiente Formulario de Oferta con Declaración Jurada Mol – Anexo III, suscripta por el Representante Técnico y el Sr. Vitale Santiago.

5° y 6° PLANILLA COMPUTO Y PRESUPUESTO (ANEXO IV-A) y ANÁLISIS DE PRECIOS (ANEXO IV-B)

Se observa que adecuó la planilla de Cómputo y Presupuesto al formato preestablecido en el Pliego de Bases y Condiciones. Presenta Planilla de Análisis de Precios y Coeficiente de Resumen Adoptado.

En la planilla de análisis de precios en el ítem 1.1.1 Preparación de la superficie para posterior pintado de interior, presenta mal conformado el ítem.

Dir. Prox. de Certificaciones de Obras
Ministerio de Educación

Arg. Nelson Ariel BARRIA LEGU.
E.P.U 18.507.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.

Arg. Paula Verónica SOSA
Dirección Prox. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

Así también en los ítems 1.2.1 Pintura en interior y 1.3.1 Limpieza general de obra (incluye materiales en desuso), presenta errores de redondeo de un (1) centavo en la composición final del valor de los ítems.

Asimismo, ésta Comisión tiene la presunción que al Oferente le han facilitado los Análisis de Precios Oficiales, habida cuenta que se verifica que la oferta de la empresa presenta los mismos componentes en cada uno de los ítems, salvo en el ítem 1.3.1. Vale decir que ésta situación ya fue observada por el Tribunal de Cuentas de la Provincia en el control del MECCT-E-7464-2023 REFACCIÓN INTEGRAL - JARDÍN DE INFANTES N° 9 - RÍO GRANDE - 2023.

También se observa que, al tratarse de una empresa unipersonal, los valores descriptos de la Mano de Obra no serían los acordes, ya que son los montos básicos definidos por la U.O.C.R.A., careciendo en su composición de las cargas sociales, fondo de desempleo, seguros, entre otros.

De la planilla de cálculo de coeficiente de resumen adoptado se advierte que:

El coeficiente de resumen adoptado es 1,33

Presenta los archivos en formato Excel.

7º DATOS EMPRESARIALES

El oferente cumple con acreditar la constitución de su unipersonal al presentar la siguiente documentación:

Presenta planilla con los datos personales del Sr. Vitale Santiago David, en la misma plasma número de D.N.I y Domicilio.

El oferente presenta copia simple de DNI del Sr. Vitale Santiago David N° 45.928.637.

Se encuentra suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto Rufino y el Sr. Vitale Santiago.

8º CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN ARCA

El oferente cumple con la inscripción en ARCA con fecha de vencimiento de 14/02/2025. Asimismo, se observa que la fecha de alta para la actividad motivo de la presente contratación es del 01/2025. Se encuentra suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto Rufino y el Sr. Vitale Santiago.

9º CERTIFICADO CUMPLIMIENTO FISCAL AREF

El oferente acreditó el Certificado vigente, con fecha de vencimiento de 08/01/2026. Se encuentra suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto Rufino y el Sr. Vitale Santiago.

10º CONSTANCIA INSCRIPCIÓN PROTDF

Se acredita inscripción como proveedor del estado, certificado con vigencia hasta el VTO. 06/01/2026, actividad registrada comprensiva de los trabajos a realizar en la presente contratación. Correspondiendo el Cód. Prov. SIGA:59778. Se informa que mediante la página web <https://protdf.tierradelfuego.gov.ar/> se corrobora que la fecha de alta para la actividad motivo de la presente contratación es del 07/01/2025. Se encuentra suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto Rufino y el Sr. Vitale Santiago

11º EQUIPO Y PERSONAL TÉCNICO A AFECTAR A LA OBRA

- Presenta Planilla con listado de mano de obra local, de los Sres.: Vitale Santiago David, Vitale Valentín Ezequiel, Saldivia García Sebastián y de Villalba Roberto Rufino.
- Presenta copia de la matrícula del Colegio de Profesionales Técnicos de Tierra del Fuego del Representante Técnico M.M.O. Villalba, Roberto Rufino Matrícula N°109

M.M.O. Alvarez Casas Milton
Dir. Prov. de Certificaciones de Obras
Ministerio de Educación

Arg. Nelson Ariel BARRIA LEGUI
E.P. 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.

Arg. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

- Presenta Plan de trabajos y Curva de Inversión.

Toda la documentación se encuentra suscripta por el Representante Técnico el M.M.O. Villalba, Roberto Rufino y el Sr. Vitale Santiago

CONCLUSIÓN:

Habiendo efectuado el procedimiento de análisis de las ofertas presentadas en el marco de las presentes actuaciones, ésta Comisión de Estudio de las Ofertas, manifiesta que, en lo que respecta al cumplimiento por parte del oferente Vitale Santiago David de la documentación requerida en el Pliego de Bases y Condiciones, la misma no se ajusta a lo exigido en el mismo, ello, de acuerdo a las siguientes consideraciones:

En primer término, cabe destacar que, los valores que se expresan en las planillas de análisis de precios se corresponden con el concepto básico a pagar según la UOCRA (https://www.uocra.org/pdf/a902e7_Acuerdo.pdf), dejando de manifiesto que a los mismos carecen de información relacionada a cargas sociales, fondo de desempleo, etc.

Asimismo, y en otro orden de ideas, se destaca que, el principio de transparencia debe primar en toda contratación que pretenda realizar el Estado. En este aspecto, se visualiza que, los archivos presentados en la oferta, fueron efectuados por parte del oferente de manera idéntica a las planillas cómputo y presupuesto realizadas por el área técnica de este Ministerio, debido a que cuenta con: "MISMOS" materiales, "MISMOS" espaciados, "MISMAS" abreviaturas de materiales, "MISMO" orden de los materiales, "MISMOS" precios de mano de obra, "MISMO" formato y color de los realizados por el área técnica, y en algunos casos con los "MISMOS" rendimientos de la mano de obra. Vale decir que ésta situación ya fue observada por el Tribunal de Cuentas de la Provincia en el control del MECCT-E-7464-2023 REFACCIÓN INTEGRAL - JARDÍN DE INFANTES N° 9 – RÍO GRANDE – 2023. Acta de Constatación TCP N°214/2023 – AOP (Control Posterior).

Dicha circunstancia amerita a criterio de ésta Comisión, el inicio de una información sumaria a los fines de verificar la posible existencia de irregularidades en el armado de dicha oferta, y una posible colaboración por parte de personal dependiente de esta Administración, ello, a los fines de atribuir y/o deslindar de responsabilidades, toda vez que las planillas de análisis de precios no se encuentran publicadas ni incorporadas a la presente tramitación.

Por último, no puede dejar de mencionarse la poca experiencia que acredita el oferente para contratar obras con el Estado Provincial, habida cuenta de ello, con el alta en ProTDF la cual posee fecha de 07/01/2025.

En función de todo lo expuesto, ésta Comisión recomienda RECHAZAR la oferta formulada por parte del oferente VITALE SANTIAGO DAVID D.N.I. N° 45.928.637, para la obra: "PINTURA INTERIOR PARA ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS GRUPO 13 - RÍO GRANDE-2024",

Atentamente.

M.M.O. Alvarez Casas Milton
Dir. Prov. de Certificaciones de Obras
Ministerio de Educación

Arq. Nelson ANIB BARRIA LEGU
E.P.U 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.