



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

Río Grande, 07 de enero de 2025.-
Acta N° 03 / 2024.
Ref: Expte. MED-E-109459-2024

Al señor
SUBSECRETARIO DE ADMINISTRACION
DE OBRAS Y SERVICIOS
M.M.O. Cristian Soto Biewer.

Por este medio, y en el marco de las actuaciones de referencia, esta comisión se dirige a Ud. en referencia al estudio de las ofertas realizadas en el marco de la Contratación Directa N° 0225/2024, aprobada por RESOLUCIÓN Ss.A.O y S. N° 0435/2024, Expediente MED-E-109459-2024 del registro de la gobernación, para la ejecución de los trabajos de la obra: "PINTURA Y CAMBIO DE CHAPAS DE CUBIERTA DE TECHOS PARA ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS – GRUPO 3 - RÍO GRANDE 2024", con un presupuesto oficial de PESOS OCHENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 69/100 (\$82.245.494,69), y un plazo de ejecución de sesenta (60) días corridos, se desprende el siguiente análisis:

Invitaciones realizadas:

SPLENDIANI DAVID CLAUDIO, ANDRADA MARCELA ALEJANDRA, AMARAL JOSÉ ALBERTO.

A los efectos de la presente Contratación Directa N° 0225//2024 se establece:

Presupuesto Oficial: PESOS OCHENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 69/100 (\$82.245.494,69).

Garantía de Oferta del Presupuesto Oficial: PESOS OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 95/100 (\$ 822.454,95).

La apertura de sobres se llevó a cabo el día 03 de enero de 2025, a las 11:00 hs, recibiendo a las 08:40 hs. el sobre perteneciente al oferente SPLENDIANI David Claudio. CUIT N° 20-13759293-3, constituyéndose como OFERTA N° 1 por la suma de PESOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO SIETE CON 55/100 (98.521.107,55).

En cuanto a las ofertas y su comparación con el presupuesto oficial, puede resumirse en que:

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS		
PRESUPUESTO OFICIAL	OFERENTE N° 1	SUPERA EL PRESUPUESTO OFICIAL
\$ 82.245.494,69	\$ 98.521.107,55	19,79%

Por lo tanto, la oferta se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el punto 1.4 del P.B.C.

Metodología de evaluación y selección.

En primer término, la Comisión examina las Propuestas para determinar si las mismas están completas, si se han suministrado las garantías y demás documentación requerida, y si se ajustan esencialmente a las exigencias del Pliego, indicándose lo que corresponde en cada caso, en referencia a si adjunta o no el documento requerido y otros detalles significantes, para seguidamente analizar el contenido de los documentos.

El oferente presenta su Propuesta en un sobre cerrado en la forma prevista por el punto 2.6.1 del Pliego de Bases y Condiciones.

MMO. Barrientos, Franco D.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

OFERENTE N° 1

PROPUESTA N° 1

HORARIO DE RECEPCIÓN DEL SOBRE: 08:40 hs
OFERENTE: SPLENDIANI DAVID CLAUDIO C.U.I.T. N° 20-13759293-3
COTIZACIÓN: NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO SIETE CON 55 /100 (98.521.107,55)
SOBRE N°1

ITEM	DOCUMENTACIÓN	SI/NO	OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES
1	Depósito en efectivo		
	Seguro de Caución	SI	Por un monto de Pesos ochocientos veintidós mil cuatrocientos cincuenta y cuatro con 95/100 (\$ 822.454,95)
	Fianza Bancaria		
	Pagaré		
2	Constancia de Visita de Obra (Anexo I)	SI	Extendida el día 27 de diciembre de 2024, firmada por el inspector de obra M.M.O. Augusto, Vilca
3	Declaración Jurada (Anexo II)	SI	
4	Formulario de Oferta con Declaración jurada MOL-ANEXO III	SI	
5	Planilla Computo y Presupuesto, ANEXO IV-A	SI	
6	Análisis de precios ANEXO IV-B	SI	
7	Datos Empresariales		
	Personas Humanas/Soc. Hecho/Unipersonales: Nombre y apellido, DNI, Domicilio actualizado	SI	
	Sociedades Regulares: Copia autenticada del contrato social, estatutos e instrumentos modificatorios		
	Documentos societarios habilitantes que permitan representar a la sociedad, obligarla y formular ofertas		
	Domicilio Social actualizado		
	UT: Carta intención legalizada de constitución por Escribano Público		
8	Constancia inscripción ARCA con código de actividad acorde a los trabajos	SI	VTO. 29/01/2025

Arg. Barria Ariel

MMO. Barrientos, Franco D.

Arg. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

9	Certificado de Cumplimiento Fiscal Regular vigente (AREF)	SI	VTO. 26/01/2025
10	Constancia PROTFD	SI	VTO. 26/01/2025
11	Equipo y personal Técnico a afectar a la obra	SI	
12	Pen Drive – RESPALDO DIGITAL	SI	

Hace presentación de Plan de trabajos y curva de inversión, presenta renovación de matrícula anual 2025 del representante técnico M.M.O. David Claudio SPLENDIANI, presenta constancia del ARCA de alta de los siguientes trabajadores: OJEDA Roberto Honorio, CHAMORRO Dante Hernán, JUAREZ Diego Armando, y GOMÉZ Gustavo Gabriel.

1º COMPROBANTE DE CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA.

Conforme se indicó en el cuadro anterior, el oferente cumplió con la constitución de garantía. El Pliego de Bases y Condiciones en su punto 2.6.2. inciso a), señala que dicha garantía será equivalente al uno por ciento (1%) del monto del Presupuesto Oficial. La misma es emitida de forma digital, y en copia simple impresa por la compañía ALBA Compañía Argentina de Seguros S.A. Se observa que el formato impreso cuenta con la firma del titular de la empresa. El monto asegurado es de Pesos ochocientos veintidós mil cuatrocientos cincuenta y cuatro con 95/100 (\$ 822.454,95).

2º CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA.

Presenta Anexo I Constancia de Visita de Obra suscripta por el inspector de obra M.M.O. Augusto, Vilca. De fecha 27 de diciembre de 2024, como así también firmada por el titular de la empresa.

3º DECLARACIÓN JURADA (ANEXO II)

No hay observaciones, el oferente presentó su correspondiente Declaración Jurada.

4º FORMULARIO DE OFERTA CON DECLARACIÓN JURADA MOL - ANEXO III

Nº	Oferente	Presupuesto Oficial	Presupuesto Oficial 1 %	Presupuesto Oficial -10 %	Presupuesto Oficial +20 %	Ofertas presentadas	Cumple si/no
1	SPLENDIANI DAVID CLAUDIO	\$ 82.245.494,69	\$ 822.454,95	\$ 74.020.945,22	\$ 98.694.593,63	\$ 98.521.107,55	SI

ÍTEM	RUBRO	PRESUPUESTO OFICIAL	PRESUPUESTO OFICIAL -10%	PRESUPUESTO DE LA OFERTA	PRESUPUESTO OFICIAL +20%	PORCENTAJE RESPECTO AL PRESUPUESTO OFICIAL
1,1	TAREAS PRELIMINARES	\$29.695.309,83	\$26.725.778,85	\$35.632.319,18	\$35.634.371,80	19,99%
1,2	DESARME Y RETIROS	\$16.677.027,25	\$15.009.324,53	\$20.012.344,70	\$20.012.432,70	20,00%
1,3	TAREAS GENERALES	\$35.727.714,34	\$32.154.942,91	\$42.707.603,73	\$42.873.257,21	19,54%
1,4	PINTURA	\$145.443,27	\$130.898,94	\$168.839,94	\$174.531,92	16,09%

El P.B.C. establece en el punto 2.6.5. que, a los efectos de establecer un rango de variación posible, la cotización de cada rubro no podrá exceder de un + 20% y - 10 % el porcentaje de incidencia indicado en las planillas de Cómputo y Presupuesto incluidas en este pliego, y se reserva al Comitente la aceptación o desestimación de la propuesta. Dado el cuadro anterior se ve que cumple con el rango de incidencia admisible.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -

MMO. Barrionos, Franco D.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -

Las Islas Malvinas, Georgias del Sur, Sándwich del Sur y los espacios marítimos e insulares correspondientes son argentinos"



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

5º y 6º PLANILLA COMPUTO Y PRESUPUESTO (ANEXO IV-A) y ANÁLISIS DE PRECIOS (ANEXO IV-B)

Las planillas de Cómputo y Presupuesto, Análisis de Precios y Coeficiente de Resumen Adoptado se adecua al formato preestablecido en pliego de bases y condiciones, se encuentran firmadas por el M.M.O. SPLENDIANI DAVID CLAUDIO, MAT. C.P.T. N° 183, en su doble carácter de titular y representante técnico.

De la planilla de cálculo de coeficiente de resumen adoptado se advierte que:

El coeficiente de resumen adoptado es 1,41. coeficiente aceptable para esta comisión.

7º DATOS EMPRESARIALES

El oferente cumple con acreditar los datos empresariales a través de la presentación de la nota con datos del oferente, y el documento nacional de identidad a nombre del Sr. SPLENDIANI DAVID CLAUDIO N° 13.759.293

8º CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN ARCA

El oferente cumple con la inscripción en ARCA y la actividad registrada abarca los trabajos a realizar en la presente contratación, con fecha de vencimiento VTO. 29/01/2025.

9º CERTIFICADO CUMPLIMIENTO FISCAL AREF

El oferente acreditó el Certificado vigente, y se encuentra con el alta de la actividad de los trabajos a realizar, por lo que no surgen observaciones, con fecha de vencimiento VTO. 26/01/2025. **La comisión recomienda la actualización del presente certificado dado a la proximidad de su vencimiento.**

10º CONSTANCIA INSCRIPCIÓN PROTDF

Se acredita inscripción como proveedor del estado, certificado con vigencia hasta el VTO. 26/01/2025, actividad registrada comprensiva de los trabajos a realizar en la presente contratación. Correspondiendo el Cód. Prov. SIGA:630.

La comisión recomienda la actualización del presente certificado dado a la proximidad de su vencimiento.

11º EQUIPO Y PERSONAL TÉCNICO A AFECTAR A LA OBRA

- Presenta Planilla de personal técnico, y planilla de equipos a afectar a la obra.
- Presenta Copia de la renovación de matrícula anual del colegio de profesionales técnicos de la Provincia de Tierra del Fuego del M.M.O. SPLENDIANI DAVID CLAUDIO MAT. N° 183. recibo oficial N° 00006-00000929.

Se advierte que no se ha hecho presentación de los equipos solicitados según P.B.y C. 2.6.2 G), i).

La comisión solicita la presentación de la planilla de equipos tal como se indica en el pliego.

CONCLUSIÓN:

Salvo mejor opinión del superior, esta Comisión aconseja:

Declarar admisible y adjudicar la Contratación Directa N° 225/2024 al Oferente N° 1 SPLENDIANI DAVID CLAUDIO C.U.I.T. N° 20-13759293-3, por la suma de: PESOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO SIETE CON 55/100 (98.521.107,55), por encontrarse la oferta dentro de los parámetros establecidos y los requisitos previstos en el Pliego de Bases y Condiciones aprobados para la presente convocatoria. Se recomienda expresamente adjudicar la propuesta por ser la más conveniente para el Estado Provincial.

Atentamente.

MMO. Barrientos, Franco D.

Ing. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. -