



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

Río Grande, 08 de enero de 2025.-
Acta N° 06/2025.
Ref: Expte. MED-E-99524-2024

Al señor
SUBSECRETARIO DE ADMINISTRACION
DE OBRAS Y SERVICIOS
M.M.O. Cristian Soto Biewer.

Por este medio, y en el marco de las actuaciones de referencia, ésta Comisión se dirige a Ud. en referencia al estudio de las ofertas realizadas en el marco de la Contratación Directa N° 217/2024, aprobada por RESOLUCIÓN Ss.A.O y S. N° 0427/2024, Expediente MED-E-99524-2024 del registro de la gobernación, para la ejecución de los trabajos de la obra: “REMODELACIÓN DE SALA DE MÁQUINAS E INSTALACIÓN DE GAS - JARDÍN N° 13 "ZHIOSHI" - TOLHUIN - 2024”, con un presupuesto oficial de PESOS CIENTO ONCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 13/100 (\$ 111.462.441,13), y un plazo de ejecución de noventa (90) días corridos.

Luego del procedimiento de análisis de la oferta presentada, plasmado en el Acta N° 01/2025 de fecha 06 de enero de 2025 se procedió, en base a lo observado en los apartados 4°, 5° y 6°, a solicitar al oferente la presentación de la documentación faltante y las correcciones necesarias en un plazo de tres (3) días hábiles desde de su notificación.

Atento a lo solicitado, la empresa con lo requerido, haciendo presentación de documentación faltante y corregida.

4º FORMULARIO DE OFERTA CON DECLARACIÓN JURADA MOL- ANEXO III

N°	Oferente	Presupuesto Oficial	Presupuesto Oficial 1 %	Presupuesto Oficial -10 %	Presupuesto Oficial +20 %	Ofertas presentadas	Cumple si/no
1	CORPORACIÓN COSTA SUR SA.	\$ 111.462.441,13	\$ 1.114.624,41	\$ 100.316.197,02	\$ 133.754.929,36	\$ 133.648.024,28	SI

ÍTEM	RUBRO	PRESUPUESTO OFICIAL	PRESUPUESTO OFICIAL -10%	PRESUPUESTO DE LA OFERTA	PRESUPUESTO OFICIAL +20%	PORCENTAJE RESPECTO AL PRESUPUESTO OFICIAL
1	TAREAS PRELIMINARES	\$2.218.545,32	\$1.996.690,79	\$2.662.253,63	\$2.662.254,38	20,00%
2	DESARME Y RETIROS	\$2.453.909,22	\$2.208.518,30	\$2.942.157,82	\$2.944.691,06	19,90%
3	TAREAS GENERALES	\$129.922,68	\$116.930,41	\$155.584,20	\$155.907,22	19,75%
4	PINTURA	\$2.466.159,36	\$2.219.543,42	\$2.951.439,95	\$2.959.391,23	19,68%
5	INSTALACION SANITARIA	\$4.865.150,00	\$4.378.635,00	\$5.802.673,07	\$5.838.180,00	19,27%
6	INSTALACION DE CALEFACCION	\$83.677.888,33	\$75.310.099,50	\$100.397.301,94	\$100.413.466,00	19,98%
7	INSTALACION ELECTRICA	\$6.033.190,07	\$5.429.871,06	\$7.201.581,24	\$7.239.828,08	19,37%
8	INSTALACION DE GAS	\$7.663.368,78	\$6.897.031,90	\$9.196.009,46	\$9.196.042,54	20,00%
9	SEGURIDAD Y SEÑALÉTICA	\$1.040.603,01	\$936.542,71	\$1.248.656,76	\$1.248.723,61	19,99%
10	LIMPIEZA DE OBRA	\$913.704,36	\$822.333,92	\$1.090.366,21	\$1.096.445,23	19,33%

El P.B.C. establece en el punto 2.6.5. que, a los efectos de establecer un rango de variación posible, la cotización de cada rubro no podrá exceder de un + 20% y - 10 % el porcentaje de incidencia indicado en las planillas de Cómputo y Presupuesto incluidas en este pliego, y se reserva al Comitente la aceptación o desestimación de la propuesta, y atento a que la oferta no supera dichos porcentajes, se acepta las variaciones de los rubros.

Ing. Nelson Ariel BARRIA LEGUE
E.P.U 18.897.54000
S.S.A.O y S. - M.E.

M.M.O. Alvarez Casas Milon
Dir. Prov. de Certificaciones de Obras
Ministerio de Educación

MMO. Barrientos, Franco D.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación

5º y 6º PLANILLA COMPUTO Y PRESUPUESTO (ANEXO IV-A) y ANÁLISIS DE PRECIOS (ANEXO IV-B)

Se observa que se ha realizado la corrección del código polinómico del ítem 2.3 en la planilla de cómputo y presupuesto, como así también en la planilla de análisis de precios.

Se observa que se ha corregido la unidad de medida utilizada en la “Descripción equipo” en el ítem 6.3.

CONCLUSIÓN:

Salvo mejor opinión del superior, esta comisión aconseja:

- Declarar admisible y adjudicar la Contratación Directa N° 217/2024 al oferente CORPORACION COSTA SUR S.A. CUIT N° 30-71244662-1, por la suma de PESOS CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL VEINTICUATRO CON 28/100 (\$ 133.648.024,28), por encontrarse la oferta dentro de los parámetros establecidos y los requisitos previstos en el Pliego de Bases y Condiciones aprobado para la presente convocatoria. Se recomienda expresamente adjudicar la propuesta por ser la más conveniente para el Estado Provincial.

Atentamente.

Arq. Nelson Ariel BARRIALEGUE
E.P.U. 18.897.548/90
S.S.A.O.yS.-M.E.

M.M.O. Alvarez Casas Milton
Dir. Prox. de Certificaciones de Obras
Ministerio de Educación

MMO. Barrientos, Franco D.

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...