



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

### ACTA DE APERTURA DE SOBRES.

Licitación Privada N° 3/2024  
EXPEDIENTE IFT-E-270-2024

*"Contratación del servicio de limpieza para las oficinas de sede central del Instituto Fueguino de Turismo, sitas en la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur".*

En la ciudad de Ushuaia, a los 31 días del mes de mayo de 2024, siendo las 13:12 hs, en representación del Instituto Fueguino de Turismo se hacen presentes las Sra. Gabriela Arriola, DNI N.º 23.418.316 (Leg. 114); el Sr. Juan Vera, DNI N.º 23.913.448 (Leg. 32) y la Sra. Vanesa Mancilla Pincol, DNI N.º 34.483.769 (Leg. 178).

Se procede a dar apertura a los sobres recibidos en cumplimiento de la Licitación Privada N° 3/2024, que tramita por expediente IFT-E-270-2024, referente a la *"Contratación del servicio de limpieza para las oficinas de sede central del Instituto Fueguino de Turismo, sitas en la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur"*.

Se deja constancia de haber recibido (5) sobres, a saber: por Nota N.º 942, Sobre 1 (30/05/2024 – 11:40 hs), Nota N.º 944, Sobre 2 (30/05/2024 – 12:28 hs) Nota N.º 954, Sobre 3 (31/05/2024 – 9:52 hs), Nota N.º 958, Sobre 4 (31/05/2024 – 11:14 hs), Nota N.º 960, Sobre 5 (31/05/2024 – 11:58 hs) y que al momento de apertura de los mismos se encontraban presentes la Sra. Torres Patricia DNI N.º 18.873.552, el Sr. Dunezat Lucas DNI N.º 27.104.351 y la Sra. Burgos Cintia DNI N.º 33.378.942.

A continuación, se detalla la documentación contenida en cada sobre, así como cualquier otra información y/o observación de la cual debe dejarse constancia:

**Sobre N° 1:** corresponde a la firma Moya Héctor Rubén y presenta la siguiente documentación:

- Formulario de cotización total – Licitación privada N° 3/2024  
Valor Renglón 1: \$5.250.000  
Valor renglón 2: \$5.250.000  
Total: \$10.500.00 (Valor mensual \$875.000)
- PROTDF vigente.
- Certificado cumplimiento fiscal AREF.
- Fotocopia del DNI

Observaciones:

*No presentó garantía de oferta, por lo que no se admite la oferta presentada de acuerdo a lo establecido al pliego de bases y condiciones generales.*

**Sobre N° 2:** corresponde la firma Torres Ruiz Patricia Andrea y presenta la siguiente

*"Las Islas Malvinas, Georgias del Sur, Sándwich del Sur y los espacios marítimos e insulares correspondientes son argentinos"*



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fuego  
de Turismo

documentación:

- Formulario de cotización total – Licitación privada N° 3/2024

Valor Renglón 1: \$17.426.400

Valor renglón 2: \$17.426.400

Total: \$34.852.800 (valor mensual \$2.904.400)

- Garantía de oferta (1% del valor total de la oferta) \$348.528. Presenta Pagaré a nombre del Instituto Fuego de Turismo
- PROTDF vigente.
- Certificado cumplimiento fiscal AREF
- Fotocopia del DNI

Observaciones:

*No surgen observaciones*

**Sobre N° 3:** corresponde la firma Dunezat Martín Jorge y presenta la siguiente documentación:

Formulario de cotización total – Licitación privada N° 3/2024

Valor Renglón 1: \$ 15.443.691,78

Valor renglón 2: \$ 15.443.691,78

Total: \$ 30.887.383,56 (valor mensual \$2.573.948,63)

- Garantía de oferta (1% del valor total de la oferta) \$308.874. Presenta póliza de seguro.
- PROTDF vigente.
- Certificado cumplimiento fiscal AREF
- Poder. Presenta poder especial.
- Fotocopia del DNI de la firmante apoderada habilitada, Ferreira Roque Gabriela Noemí DNI N° 37.468.546.

Observaciones:

*No surgen observaciones*

**Sobre N° 4:** corresponde la firma Viola Finocchio Roberto Sebastián y presenta la siguiente documentación:

• Formulario de cotización total – Licitación privada N° 3/2024

Valor Renglón 1: \$ 14.752.722 (valor mensual 1er semestre: \$2.458.787)

Valor renglón 2: \$ 23.426.100 (valor mensual 2do semestre: \$3.904.350)

Total: \$ 38.178.822

- Garantía de oferta (1% del valor total de la oferta) \$381.788,22. Se presenta pagaré
- PROTDF vigente.



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR  
• REPUBLICA ARGENTINA •



Instituto Fueguino  
de Turismo

- Certificado cumplimiento fiscal AREF
- Fotocopia del DNI

**Observaciones:**

*La oferta queda admitida con la salvedad de que presenta pagaré a nombre de la provincia de Tierra Del Fuego, no a nombre del Instituto Fueguino de Turismo de acuerdo a lo establecido en el pliego de bases y condiciones particulares. Se solicita a además que figure con redondeo positivo (\$381.788,23) para que el importe constituido no resulte insuficiente.*

**Sobre N° 5:** corresponde la firma Ushuaia Integral Sociedad de Estado y presenta la siguiente documentación:

- Formulario de cotización total – Licitación privada N° 3/2024  
Valor Renglón 1: \$ 13.902.00 (valor mensual 1er semestre: \$2.317.000)  
Valor renglón 2: \$ 21.600.000 (valor mensual 2do semestre: \$3.600.000)  
Total: \$ 35.502.000
- Garantía de oferta (1% del valor total de la oferta) \$355.020. Presenta pagaré a nombre del Instituto Fueguino de Turismo.
- PROTDF vigente.
- Certificado cumplimiento fiscal AREF
- Poder. Se presenta un Decreto Municipal de designación de autoridad.
- Fotocopia del DNI del designado por el Decreto Municipal, el Sr. Cinti Gustavo Damián DNI N° 29.631.316.

**Observaciones:**

*La oferta queda admitida con la salvedad de que no presenta constancia de CBU y deberían ampliar detalle de la Oferta Técnica.*

Las firmas Viola Finocchio Roberto Sebastián y la de Ushuaia Integral Sociedad de Estado Serán notificadas por correo electrónico con el detalle de la documentación faltante contando con un plazo de 48 Hs hábiles para su presentación a los efectos de no desestimar sus ofertas.

Si más que agregar, se da por finalizado el acto siendo las 14:09 hs.; previa firma de los presentes.

  
Gabriela ARRIOLA  
Instituto Fueguino de Turismo

Juan Ramón Velasco  
Jefe Departamento Compras  
In. Fue. Tur.  
D.N.I.: 23.913.448  
Santiago del Estero 234F

  
Marcelo Pineda  
34482708



Faint text, possibly a header or title, located below the top left logo.



Faint text, possibly a header or title, located below the top right logo.

Faint text, possibly a title or subtitle, centered at the top of the page.

Large block of faint, illegible text, likely the main body of the document.

Second block of faint, illegible text, continuing the main body.

Third block of faint, illegible text, continuing the main body.

Fourth block of faint, illegible text, continuing the main body.

Fifth block of faint, illegible text, continuing the main body.

Sixth block of faint, illegible text, continuing the main body.

Seventh block of faint, illegible text, continuing the main body.

Large area of faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a signature or footer.

Firmado Electrónicamente por  
Jefe de departamento VERA Juan Ramón  
Instituto Fuegoíno de Turismo  
JEFE DPTO COMPRAS  
31/05/2024 15:26