Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA,
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

Río Grande, 10 de enero de 2023.-

Acta N° 33/2023.

Ref.: E-85537-2022 – "NUEVAS ACOMETIDAS DE AGUA PARA COLEGIO PROVINCIAL DE EDUCACION TECNOLOGICA INGENIERO CARLOS FABIO REISS"

Al señor
SUBSECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
M.M.O. Cristian Soto Biewer.

Por este medio, y en el marco de las actuaciones de referencia, esta comisión se dirige a Ud. en referencia al estudio de las ofertas realizadas en el marco de la Contratación Directa N° 245/2022, aprobada por RESOLUCIÓN Ss.A.O y S. N° 0243/22, Expediente MECCT E-85537/2022 del registro de la gobernación, para la ejecución de los trabajos de la obra: "NUEVAS ACOMETIDAS DE AGUA PARA COLEGIO PROVINCIAL DE EDUCACION TECNOLOGICA INGENIERO CARLOS FABIO REISS" con un presupuesto oficial de PESOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 73/100 ($ 3.876.542,73) y un plazo de ejecución de TREINTA (30) DIAS CORRIDOS .

Invitaciones realizadas:

SOLETO S.A.S., ANDRADA MARCELA, GIANI OSCAR, WALTER VILLAFAÑE Y LA POLAR S.A.S.

A los efectos de la presente Contratación Directa N° 245/2022 se establece:

Presupuesto Oficial: PESOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 73/100 ($ 3.876.542,73)

Garantía de Oferta del Presupuesto Oficial: $38.765,43 (PESOS TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 43/100)

La apertura de sobres se llevó a cabo el día 30 de diciembre del 2022, a las 10:00hs, recibiéndose a las 09:40 hs. el sobre perteneciente a la firma SOLETO S.A.S. constituyéndose como OFERTA N° 1, por la suma de $4.081.026,40.- (PESOS CUATRO MILLONES OCHENTA Y UN MIL VEINTISEIS CON 40/100).

En cuanto a la oferta y su comparación con el presupuesto oficial, puede resumirse en que:

Sabrina S. Agüero
Directora de Administración ZI y C
Secretaría de Infraestructura M.E.C.C y T.

Arq. Nelson Ariel BARRIA LEGUL
E.P.U 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compra
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA,
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

	CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS	
PRESUPUESTO OFICIAL	OFERENTE N° 1	SUPERA EL PRESUPUESTO OFICIAL
$ 3.876.542,73	**$ 4.081.026,40**	**5.27%**

Por lo tanto, la oferta se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el punto 1.4. del P.B.C.

Metodología de evaluación y selección.

En primer término, la Comisión examina las Propuestas para determinar si las mismas están completas, si se han suministrado las garantías y demás documentación requerida, y si se ajustan esencialmente a las exigencias del Pliego, indicándose lo que corresponde en cada caso, en referencia a si adjunta o no el documento requerido y otros detalles significantes, para seguidamente analizar el contenido de los documentos.

El oferente presenta su Propuesta en un sobre cerrado en la forma prevista por el punto 2.6.1. del Pliego de Bases y Condiciones.

OFERENTE Nº 1

HORARIO DE RECEPCIÓN DEL SOBRE: 09:40 hs
OFERENTE: SOLETO S.A.S CUIT 30-71679078-5
COTIZACIÓN: $ 4.081.026,40 (SON PESOS CUATRO MILLONES OCHENTA Y UN MIL VEINTISÉIS CON 40/100).
SOBRE N°1

ITEM	DOCUMENTACIÓN		SI/NO	OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES
1	Comprobante del depósito de Garantía de Oferta (1%)	Deposito en efectivo		
		Seguro de Caución		
		Fianza Bancaria		
		Pagaré	SI	Presenta pagaré por un monto total de $38.765,43 SON PESOS

Sabrina S. Agüero
Directora de Administración zn y c
Secretaria de Infraestructura M.E.C.C.y T.

Arq. Nelson Ariel BARRIA LEGUE
E.P.U 18.897.543/00
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compra
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T

Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA,
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

			TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 43/100
2	**Constancia de Visita de Obra (Anexo I)**	**SI**	**Extendida el día 28 de diciembre de 2022 y avalada por la M.M.O. Bahamonde Valeria- M.E.C.C.Y.T.**
3	**Declaración Jurada (Anexo II)**	**SI**	
4	**Formulario de Oferta con Declaración jurada MOL- ANEXO III**	**SI**	
5	**Planilla Computo y Presupuesto, ANEXO IV**	**SI**	
6	**Análisis de precios ANEXO IV-B**	**SI**	
7	**Datos Empresariales**		
	Personas Humanas/Soc. Hecho/Unipersonales: Nombre y apellido, DNI, Domicilio actualizado		
	Sociedades Regulares: Copia autenticada del contrato social, estatutos e instrumentos modificatorios	**SI**	**Presenta Copia certificada de Estatuto e Inscripción en IGJ, por la policía de la provincia, cabo primero ROMINA CHOQUE de Tierra del Fuego.**
	Documentos societarios habilitantes que permitan representar a la sociedad, obligarla y formular ofertas		
	Domicilio Social actualizado		
	UT: Carta intención legalizada de constitución por Escribano Público		
8	**Constancia inscripción AFIP con código de actividad acorde a los trabajos**	**SI**	**VTO. 23/01/2023**
9	**Certificado de Cumplimiento Fiscal Regular vigente (AREF)**	**SI**	**VTO. 19/04/2023**
10	**Constancia PROTDF**	**SI**	**VTO. 19/04/2023. SIGA:53.134**
11	**Equipo y personal técnico a afectar**	**SI**	

Sabrina S. Agüero
Directora de Administración zn y c
Secretaría de Infraestructura M.E.C.C.Y.T

Arq. Nelson Ariel BARRIA LEGUE
E.P.U 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compra
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA,
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

12	CD – RESPALDO DIGITAL	SI

1 ° COMPROBANTE DE CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA.

Conforme se indicó en el cuadro anterior, el oferente presentó un Pagaré Sin Protesto en concepto de constitución de garantía, por un monto total de $38.765,43 (PESOS TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 43/100), el cual cumple con lo establecido según el pliego de bases y condiciones en su punto 2.6.4.

2° CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA.

Presenta Anexo I Constancia Visita de Obra avalada por la M.M.O. Bahamonde Valeria- M.E.C.C. y T., con fecha de 22/12/2022.

3° DECLARACIÓN JURADA (ANEXO II)

No hay observaciones, el oferente presentó su correspondiente Declaración Jurada.

4° FORMULARIO DE OFERTA CON DECLARACIÓN JURADA MOL- ANEXO III

N°	Oferente	Presupuesto Oficial	Presupuesto Oficial 1%	Presupuesto oficial -10%	Presupuesto Oficial +20%	Oferta presentada	Cumple SI/NO
1	SOLETO S.A.S.	$ 3.876.542,73	$ 38.765,43	$ 3.488.888,46	$ 4.651.851,28	$ 4.081.026,40	SI

	RUBRO	PRESUPUESTO OFICIAL	PRESUPUESTO OFICIAL -10%	PRESUPUESTO DE LA OFERTA	PRESUPUESTO OFICIAL +20%	PORCENTAJE RESPECTO AL PRESUPUESTO OFICIAL
1	TAREAS PRELIMINARES	$ 293.853,17	$ 264.467,85	$ 341.191,19	$ 352.623,80	16,11%
2	REMOCION/DEMOLICION	$ 169.916,32	$ 152.924,69	$ 191.873,08	$ 203.899,58	12,92%
3	MOVIEMTO DE SOUELO	$ 890.805,34	$ 801.724,81	$ 981.769,47	$ 1.068.966,41	10,21%
4	HORMIGON	$ 318.594,08	$ 286.734,67	$ 373.350,88	$ 382.312,90	17,19%
5	PINTURAS	$ 794.738,44	$ 715.264,60	$ 632.113,38	$ 953.686,13	-20,46%
6	HERRERIA	$ 227.809,44	$ 205.028,50	$ 216.160,56	$ 273.371,33	-5,11%
7	INSTALACION SANITARIA	$ 1.048.960,16	$ 944.064,14	$ 1.198.887,20	$ 1.258.752,19	14,29%
8	LIMPIEZA DE CISTERNA	$ 50.210,45	$ 45.189,41	$ 58.840,32	$ 60.252,54	17,19%
9	LIMPIEZA DE OBRA	$ 81.655,33	$ 73.489,80	$ 86.840,32	$ 97.986,40	6,35%

El P.B.C. establece en el punto 2.6.5 que, a los efectos de establecer un rango de variación posible, la cotización de cada rubro no podrá exceder de un + 20% y – 10 % el porcentaje de incidencia indicado en las planillas de Cómputo y Presupuesto incluidas en este pliego, y se reserva al Comitente la aceptación o desestimación de la propuesta, y atento a que la oferta no supera dichos porcentajes, se acepta las variaciones de los rubros.

5° y 6° PLANILLA COMPUTO Y PRESUPUESTO (ANEXO IV) y ANÁLISIS DE PRECIOS ANEXO VIII

Sabrina S. Agüero
Directora de Administración zn y lc
Secretaría de Infraestructura M.E.C.C. y T

Arq. Nelson Ariel BARRIA LEGUE
E.P.U 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA,
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

Las planillas de Computo y Presupuesto, Análisis de Precios y Coeficiente de Resumen Adoptado se adecua al formato preestablecido en pliego de bases y condiciones, se encuentra firmada por el Ing. Muñoz Alfredo Alejando.

Tras efectuarse el análisis de la documentación presentada, como de los cómputos y presupuestos, los distintos análisis de precios y estudiarse en forma pormenorizada la composición, no se observan errores.

7° PLANILLA DE COEFICIENTE DE RESUMEN ADOPTADO ANEXO IV-C

La planilla de Coeficiente de Resumen se adecua al formato preestablecido en pliego de bases y condiciones, se encuentra firmada y sellada por el Ing. Muñoz Alfredo Alejando.

COEFICIENTE DE RESUMEND ADOPTADO: 1,40

8° DATOS EMPRESARIALES

El oferente cumple con presentar la documentación referente a los datos empresariales. Ello según el siguiente detalle:

Presenta Copia Estatuto certificada de por la policía de la provincia, cabo primero Romina Choque.

Presenta Copia Inscripción en IGJ 054/2020, certificada de por la policía de la provincia, cabo primero Romina Choque.

9° CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN AFIP

El oferente cumple con la inscripción en la AFIP y la actividad registrada abarca los trabajos a realizar en la presente contratación. El mismo tiene vencimiento de fecha 23/01/2023.

10° CERTIFICADO CUMPLIMIENTO FISCAL AREF

El oferente acreditó el Certificado vigente por lo que no surgen observaciones, con fecha de vencimiento 19/04/2023.

11° CONSTANCIA INSCRIPCIÓN PROTDF

Se acredita inscripción como proveedor del estado, certificado con vigencia hasta el 19/04/2023, actividad registrada comprensiva de los trabajos a realizar en la presente contratación. Correspondiendo el Cód. Prov. SIGA: 53134.

12° EQUIPO Y PERSONAL TÉCNICO A AFECTAR A LA OBRA

El oferente presentó documentación respecto a este punto, por lo cual no se efectúan observaciones.

Sabrina S. Agüero
Directora de Administración zn y c
Secretaría de Infraestructura M.E.C.C.y T.

Arq. Nelson Ariel BARRIA LEGUE
E.P.U 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compras
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA,
CIENCIA Y TECNOLOGÍA

CONCLUSIÓN

Luego del procedimiento de análisis, la Comisión de Estudio de las Ofertas, expresa que en lo que respecta al cumplimiento de la documentación requerida, en lineamientos generales, fue conforme a lo exigido por el Pliego de Especificaciones Técnicas y Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, Salvo mejor opinión del superior, esta Comisión aconseja:

- Declarar admisible y adjudicar la contratación directa N°245/2022 al oferente **SOLETO S.A.S. CUIT N° 30-71679078-5** por la suma total de $4.081.026,40.- (PESOS CUATRO MILLONES OCHENTA Y UN MIL VEINTISEIS CON 40/100). Por encontrarse la oferta dentro de los parámetros establecidos y los requisitos previstos en el Pliego de Bases y Condiciones aprobado para la presente convocatoria. Se recomienda expresamente adjudicar la propuesta por ser la más conveniente para el Estado Provincial.

Sin más, saludamos atentamente.

Sabrina S. Agüero
Directora de Administración zn/y c
ecretaria de Infraestructura M.E.C.C.Y T

Arq. Nelson Ariel BARRÍA LEGUE
E.P.U 18.897.548/00
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.

Arq. Paula Verónica SOSA
Dirección Prov. de Adm. y Compra
S.S.A.O.y S. - M.E.C.C.y T.