



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación, Cultura
Ciencia y Tecnología

USHUAIA, 6 de enero de 2023

VISTO el Expediente N° MECCT-E-87527-2022 del registro de esta Gobernación, la Resolución Ss.A.O. y S. N° 245/2022; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el expediente citado en el Visto se tramita Contratación Directa N° 247/2022 para la ejecución de los trabajos de la Obra: "REFACCIONES INTEGRALES COLEGIO PROVINCIAL DR. JOSE MARIA SOBRAL - USHUAIA".

Que por Resolución Ss.A.O. y S. N° 245/2022 se autorizó el llamado a la contratación mencionada.

Que resulta necesario modificar del Anexo II, ítem “11. Cómputo y Presupuesto Oficial” del Anexo II- Pliego de Bases y Condiciones y la fecha de apertura de la contratación, autorizada mediante la Resolución citada en el Visto.

Que por lo expuesto resulta pertinente emitir el presente instrumento legal.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en virtud de lo establecido en los Decretos Provinciales N° 05/22 - Anexo I, N° 2808/2022 y N° 067/22- Anexo II y la Resolución M.E.C.C. y T. N° 922/22.

Por ello:

EL SUBSECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRAS Y SERVICIOS

R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1°.- Sustituir el Anexo I de la Resolución Ss.A.O. y S. N° 245/2022, por el Anexo I que forma parte integrante de la presente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTÍCULO 2°.- Sustituir el ítem “11. Cómputo y Presupuesto Oficial” del Anexo II de la Resolución Ss.A.O. y S. N° 245/2022, por el ítem “11. Cómputo y Presupuesto Oficial” de acuerdo al detalle obrante en el Anexo II forma parte integrante de la presente. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

RESOLUCIÓN Ss.A.O. y S. N° **0014** /2023.-

SOTO	SOTO
BIEWER	BIEWER
Cristian	Cristian
Gustavo	Gustavo



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación, Cultura
Ciencia y Tecnología

ANEXO I DE LA RESOLUCIÓN Ss.A.O. y S. N° **0014** /2022.-

El Ministerio de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología
de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
Convoca a participar de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 247/2022.
Referente a los trabajos de la obra: "REFACCIONES INTEGRALES COLEGIO PROVINCIAL
DR. JOSE MARIA SOBRAL - USHUAIA".

Expediente N° MECCT-E-87527-2022 del registro de esta Gobernación.
La presente obra tiene por objeto realizar la remodelación y refacción del Colegio “Dr. José
María Sobral” de la ciudad de Ushuaia., según lo establecido en los pliegos aprobados.

**PRESUPUESTO OFICIAL: PESOS CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA
Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 13/100 (\$ 40.878.135,13).**

GARANTÍA DE OFERTA: 1% DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

SISTEMA DE CONTRATACIÓN: Ajuste Alzado.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 45 días corridos.

CONSULTA Y RETIRO DE PLIEGOS:

- Subsecretaría de Administración Obras y Servicios del Ministerio de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología.
- Correo Electrónico: obrasedu.tdf@gmail.com

PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS: el día de apertura en la Mesa de Entradas de la Subsecretaría de Administración Obras y Servicios del Ministerio de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología, sita en calle Elcano N° 507 – Río Grande hasta las 9:00 hs.

LUGAR DE APERTURA:

- Subsecretaría de Administración Obras y Servicios del Ministerio de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología.

VALOR DEL PLIEGO: Sin Costo

VISITA DE OBRA: Las empresas deberán realizar con el área técnica la visita el día 11/01/2023 de las 10:00 hs. hasta las 11:00 hs. en Colegio Provincial “Dr. José María Sobral” de la ciudad de Ushuaia.

FECHA DE APERTURA: 16/01/2023.

HORA: 9:00 hs.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Ministerio de Educación, Cultura
Ciencia y Tecnología

ANEXO II DE LA RESOLUCIÓN Ss.A.O. y S. N° **0014** /2023.-

11.COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

Provincia de Tierra del Fuego, Antártica e Islas del Atlántico Sur Ministerio de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología							ANEXO II	
Secretaría de Infraestructura Escolar							Subsecretaría	
de Infraestructura - Zona Sur							COMPUTO Y PRESUPUESTO	
OBRA: "Refacciones integrales del Colegio Provincial Dr. Jose Maria Sobral-USHUAIA".							Ushuaia	nov-22
ITEM	C.P.	DESIGNACION DE LOS TRABAJOS	UND.	CANT.	P.UNIT.	PARCIAL	P.ITE	% In.
1		TAREAS PRELIMINARES						2,35%
1.1		Provision y colocacion de cartel de obra de 2,00m x 1,00m	und.	1,00				
1.2		Documentación de obra (Representante Técnico, documentación técnica general - Documentación técnica Camuzzi.)	gl.	1,00				
2		DEMOLICION/REMOCION/DESMONTE						1,92%
2.1		Desmonte y demolicion en baños y cocina (revestimientos, instalaciones y artefactos)	gl	1,00				
2.2		Desmonte y retiro de anafes en laboratorio de ciencias	gl	1,00				
2.3		Excavacion para instalacion de caño de PVC 110 (conexión desagote de 4 inodoros)	gl	1,00				
2.4		Desmonte y retiro de mesada tipo isla de madera contrachapada y traslado de las mismas a lugar a designar	gl	1,00				
2.5		Retiro de placas de cielorraso suspendido en baños	gl	1,00				
3		AISLACIONES						0,73%
3.1		Carpeta Niveladora con Hidrófugo, zona refuncionalizada de baños.	m2	83,34				
4		CONTRAPISOS Y CARPETAS						1,28%
4.1		Contrapiso de H ² A ³ 10 cm, zona baños refuncionalizada.	m3	8,33				
5		PISOS, REVESTIMIENTOS Y ZOCALOS.						14,16%
5.1		Piso Porcelanato Urban Concrete Grey 57.7x57.7 Rec San Lorenzo o similar, en sectores sanitarios afectados a modificaciones (baño)	m2	83,34				
5.2		Provision y colocacion de revestimiento Hasta Nivel +2,00 metros en sector cocina, sala de produccion y Sanitarios planta baja y alta, Color Blanco satinado tipo Cerámico Forte Blanco 33x33 San Lorenzo o similar, ángulos vivos tomados con guardacantos de aluminio	m2	438,56				
6		CIELORRASOS						2,54%
6.1		Provision y colocacion cielorraso suspendido de placa de roca yeso tipo Durlock 12.5mm	m2	88,00				
7		ABERTURAS (DIVISORES PARA BAÑOS)						25,67%
7.1		D01 - Puerta Mampara p/ Box Sanitario 0,80 x 2,00 - Marco en Chapa BWG 18, acabado con Pintura Antióxido Color Rojo Oxido + 2 Manos de Esmalte Sintético Satinado color Blanco - Hojas en Tablero de Melamina Color Gris Grafito - Cod. M 007 de Masisa - Cantos en aluminio - Herraje 3 pomelas Internas + Cerradura de Pomo Interno e Indicador externo de Libre / Ocupado. Incluye rigidisadores metalicos.	Un	28,00				
7.2		D02 - Mampara Fija Divisoria entre Boxes - 1,50 x 2,00 - Hoja en Tablero de Melamina Emplacada en Ambas Caras en Color Gris Grito Soft - Cod. M 0007 de Masisa - Marco en aluminio. Incluye rigidisadores metalicos.	Un	28,00				
8		PINTURAS						3,31%
8.1		Preparación de Superficie y Aplicación de Esmalte Sintético en Mampostería exterior	m2	126,70				
8.2		Preparación de Superficies, Lijado y Aplicación de Pintura Látex Acrílico en Cielorrasos (Baños refuncionalizados - Cocina Comedor)	m2	245,00				
8.3		Preparación de Superficies, Lijado y Aplicación de Pintura Látex Acrílico en Mamposterías, Tabiques y Revestimiento de Placa de Roca de Yeso Interior (Baños refuncionalizados - Cocina Comedor)	m2	225,00				
9		INSTALACION SANITARIA						14,43%
		DESAGUE CLOACAL						
9.1		Provisión, instalación y colocación de cañerías, accesorios y piezas especiales, incluye PPA, BAcc, BDA, Caño Camara, ventilaciones, etc., de polipropileno copolimero de alta resistencia, de unión deslizante, con guarnición elastomérica de doble labio, de máxima seguridad, de color negro, diámetro 110 mm. (para instalacion de inodoros)	ml	5,00				
9.2		Provisión, instalación y colocación de cañerías, accesorios y piezas especiales, incluye PPA, BAcc, BDA, Caño Camara, ventilaciones, etc., de polipropileno copolimero de alta resistencia, de unión deslizante, con guarnición elastomérica de doble labio, de máxima seguridad, de color negro, diámetro 63 mm. (para instalacion de camara de desengrase)	ml	8,00				
9.3		Provisión, instalación y colocación de cañerías, accesorios y piezas especiales de polipropileno copolimero de alta resistencia, de unión deslizante, con guarnición elastomérica de doble labio, de máxima seguridad, de color negro, diámetro 40 mm.	ml	30,00				
9.4		Provisión, instalacion y colocacion de camara de desengrase en sector de cocina.	und.	2,00				
9.5		Povision y colocacion de caño de ventilacion en sector de cocina exterior 63mm	ml	15,00				
		AGUA FRIA Y CALIENTE					\$	-

///...2.-



0014

Provincia de Tierra del Fuego
 Antártida e Islas del Atlántico Sur
 República Argentina
 Ministerio de Educación, Cultura
 Ciencia y Tecnología

...//2.-

9.6	Provisión e instalación de cañería de polipropileno copolímero random con union por termofusion. Se utilizara para la distribución del agua fría y agua caliente del tipo PN20, se debe tener en cuenta los accesorios, llaves de paso, válvulas esféricas, protecciones, fijaciones y piezas especiales que indique el fabricante, medida 25	ml	27,00				
9.7	Provisión e instalación de cañería de polipropileno copolímero random con union por termofusion. Se utilizara para la distribución del agua fría y agua caliente del tipo PN20, se debe tener en cuenta los accesorios, llaves de paso, válvulas esféricas, protecciones, fijaciones y piezas especiales que indique el fabricante, medida 20	ml	27,00				
ARTEFACTOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS							
9.8	Puesta en valor de inodoros existentes, cambio de sistema de descarga tipo válvula para limpieza de inodoros de embutir de 38 mm(cod. 0368.01) y limpieza general según sea necesario en cada caso.	unid.	28,00				
9.9	Provisión y colocacion de inodoro ferrum mayo, mochila de apoyo y tapa de inodoro ferrum mayo o similares en baños a refuncionalizar planta baja y alta	unid.	4,00				
9.10	Sanitarios nuevos - P"B" y P"A" - Provisión, colocación de mesada de Granito Gris Mara de 4.15 x 0,40m con 5 lavatorios ovalados Mi Pileta 454, con 5 griferas Linea FV Arizona, la mesada se montara sobre ménsulas y 4 pie de apoyo de acero inoxidable o similar	unid.	4,00				
9.11	Sanitarios alumnos - Provisión, colocación de espejo enmarcado en acero inoxidable para colocar sobre la mesada, deberá ocupar la totalidad del frente de la misma y tendrá una altura de 80m.	unid.	4,00				
9.12	Dispenser de Jabón Líquido de Amurar en Sanitarios Comunes.	unid	8,00				
9.13	Dispenser de papel en Sanitarios Comunes.	unid	28,00				
9.14	Provisión y colocacion de sifon para pileta de cocina, en sala de producción y comedor.	unid	5,00				
10	INSTALACION ELECTRICA						11,99%
ACOMETIDA, ALIMENTACION GENERAL Y TABLEROS DE DISTRIBUCION							
10.1	Inspeccion general de instalacion electrica y certificación por un matriculado.	gl	1,00				
10.2	Provisión e instalación de protección metálica para boca eléctrica de 60x60x20 cm en SUM.	gl	1,00				
INSTALACION MONOFASICA Y TRIFASICA							
10.3	Provisión e instalación de bocas para luminarias, incluye cajas, cañerías y cableados (baños refuncionalizados, cocina, sala de producción y comedor)	unid.	33,00				
10.4	Provisión e instalación de bocas para tomas monofásico, incluye cajas, cañerías y cableados. (baños refuncionalizados, cocina, sala de producción y comedor)	unid.	20,00				
10.5	Provisión e instalación de tablero seccional para sector cocina, sala de producción.	unid.	1,00				
ARTEFACTOS DE ILUMINACION							
10.6	Reemplazo de luminarias rotas/quemadas/sin funcionamiento por luminarias led tipo LUMENAC PLAFON EXTRA CHATO RECTANGULAR LEDR 220-240V 40W 4000K BCO - Baños refuncionalizados - cocina - sala de producción y comedor	unid.	33,00				
10.7	Luminaria Tipo B - Tipo Lumenac - Mod. Max LED Pro o similar - Incluye Provisión, Colocación, Luminaria Completa c/Lampara y Equipo - En sector de cancha	unid.	4,00				
10.8	Equipos de Iluminación Autónomos, según normas	unid.	7,00				
10.9	Provisión y colocación de artefacto cartel indicador de salidas de emergencia simple y doble faz, según se indica en modelo 9005 L de ATOMLUX o similar	unid.	7,00				
11	INSTALACION DE GAS						11,67%
11.1	Limpieza y mantenimiento de anafe industrial 4 hornallas marca PEVI.	unid.	2,00				
11.2	Limpieza y mantenimiento de horno marca MORRELLI. Incluye cambio de bisagras en puerta. Incluye también provisión y colocación de ladrillos refractarios faltantes.	unid.	2,00				
11.3	Limpieza y mantenimiento de termotanque KACEMASTER de 110l. Incluye revisión y reparación de sistema de ventilación de gases.	unid.	1,00				
11.4	Limpieza y mantenimiento de cocina 6 hornallas marca MORRELLI Mod. Mr.Chef.	unid.	1,00				
11.5	Limpieza y mantenimiento de cocina 4 hornallas marca MORRELLI Mod. Mr.Chef.	unid.	1,00				
11.6	Intervencion en Gabinete de Regulacion y Medicion. Desarme de codo 4" e incorporacion de Tee 4", Apertura lateral en Gabinete y reparacion final con mortero	gl	1,00				
11.7	Zanja a mano desde Gabinete hasta Muro exterior	ml	10,60				
11.8	Cañeria de Acero c/ proteccion Epoxi 3 1/2" soterrada con proteccion de cinta Polyguard (Según calculo de cañeria a confeccionar por matriculado a intervenir)	ml	10,60				
11.9	Cañeria de Acero c/ proteccion Epoxi 3" por exterior del edificio a la vista, engrampado y con soportes metalicos (mensulas Hº Angulo 2") cada 2 mts (Según calculo de cañeria a confeccionar por matriculado a intervenir)	ml	60,00				

///...3.-



0014

Provincia de Tierra del Fuego
 Antártida e Islas del Atlántico Sur
 República Argentina
 Ministerio de Educación, Cultura
 Ciencia y Tecnología

...///3.-

11.10	Cañería de Acero c/ protección Epoxi 2 1/2" engrampado en muros del ambiente interior. Incluye trabajos de albañilería y pintura de zonas afectadas en muros y tabiques (Según calculo de cañería a confeccionar por matriculado a intervenir)	ml	20,00				
11.11	Cañería de Acero c/ protección Epoxi 1 1/2" hasta artefactos Cocina. Incluye Manifold con llaves de paso Esfericas en muro, y correcta identificación con letras según Norma. (Según calculo de cañería a confeccionar por matriculado a intervenir)	ml	30,00				
11.12	Instalacion y conexión rígida con union doble de Artefacto Cocina Morelli 11.890 Kcal/h fijadas firmemente al suelo con mensulas.	Un	2,00				
11.13	Instalacion de Rejillas de Aporte y Ventilacion de seccion necesaria según calculo de Kcal/h. Incluye trabajos de albañilería y pintura de zonas afectadas en muros y tabiques	gl	1,00				
11.14	Instalacion y conexión rígida con union doble de Artefacto Cocina Morelli 11.890 Kcal/h fijadas firmemente al suelo con mensulas.	Un	2,00				
11.15	Prueba de Hermeticidad de cañería y artefactos existentes. Reparacion y mantenimiento de cualquier anomalia en el correcto funcionamiento de los mismos. Incluye Habilitaciones In-Situ, Matriculado en Combustion e inspecciones de Empresa Distribuidora de Gas.	gl	1,00				
11.16	Prueba de Hermeticidad de cañería y artefactos nuevos. Incluye Habilitaciones In-Situ, Matriculado en Combustion e inspecciones Oculares y Parciales de Empresa Distribuidora de Gas	unid.	2,00				
11.17	Purgado de cañerías, puesta marcha de artefactos, manuales de mantenimiento. Confeccion de Planos de Combustion, Memoria descriptiva, Protocolo de puesta en marcha, Programa de Mantenimiento, e Inspeccion Final de Empresa Distribuidora de Gas	gl	1,00				
12	VIARIOS						6,99%
12.1	Provision de mesada tipo isla de acero inoxidable Al Si 201, 1.80x0.70.0.85 mts, espesor 1.2mm. Estante inferior de acero inoxidable.	unid.	3,00				
12.2	Reparacion y fijacion de arcos	Gl	1,00				
12.3	Provision y colocacion de malla metalica romboidal	m2	196,00				
13	INSTALACION DE SEGURIDAD						0,75%
13.1	Provision y colocacion de Extintor tipo ABC 5 Kg. Incluye chapa baliza	unid.	2,00				
13.2	Provision y colocacion de Extintor tipo K 6 Kg. Incluye chapa baliza	unid.	2,00				
14	LIMPIEZA Y SEGURIDAD DE OBRA						2,21%
14.1	Limpieza general de obra (incluye escombros y materiales en desuso).	gl	1,00				
PRECIO TOTAL							100,00%
SON PESOS:							
MES BASE NOVIEMBRE 2022							