

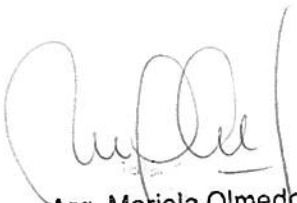
Nota N° 050 /22.-  
Letra: AREF – DIyME  
EXP. AREF N°806/22 AR  
RIO GRANDE, 26 de octubre de 2022


**A LA  
DIRECCION EJECUTIVA  
AREF**  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D


**INFORME DE COMISIÓN EVALUADORA DE LAS OFERTAS  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 01/2022 EXPTE. AREF N°806/22 AR;**

Por este medio, y en el marco de las actuaciones de referencia, elevamos a usted el Informe de la Comisión Evaluadora conformada mediante RESOLUCION AREF D.G.A.F. N° 024/22, en virtud que el día 20 de octubre de 2022 se llevó a cabo la apertura de sobres, de las ofertas presentadas como resultado del llamado a la Licitación Pública N° 01/2022 Expediente AREF N°806/22 AR; para la obra: **"RESTAURACION EDIFICIO AREF. -Río Grande"**, con un presupuesto oficial de **PESOS DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 57/100 (\$ 287.034.165,57)** y un plazo de ejecución de 300 (TRECIENTOS) días corridos. Se deja constancia que se presentó un solo oferente con su propuesta en dos sobres cerrados en la forma prevista por el punto 2.7.1 del Pliego de Bases y Condiciones.

HORARIO DE RECEPCION DEL SOBRE: 10:02
OFERENTE: PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L.
COTIZACION: \$ 344.410.490,77 (PESOS TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 77/100)

  
Arq. Mariela Olmedo  
Dirección Infraestructuras  
y M.E. A.R.E.F.

  
M.M.O. Leonardo M. RINCON  
Subdirector General de Catastro y  
Registro de Obras Privadas  
Agencia de Recaudación Fuegoquina

  
Agam. Martin E. Ibarra Medina  
Director General de Catastro  
Agencia de Recaudación Fuegoquina  
Provincia de Tierra del Fuego A. e I. A. S.

Documentación presentada en sobre N° 1

ITEM	DOCUMENTACION	SI/NO	OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES
1	Comprobante del deposito de Gantia de oferta (1%)	Deposito en efectivo	
		Seguro de caucion	SI ALVA CAUCION - Poliza N° 964.581 - \$ 2.870.341,66
		Fianza Bancario	
2	Constancia de visita de obra	SI	
3	Declaración Jurada - ANEXO II	SI	
4	Certificado de Capacidad Económico Financiera de Contratación Referencial	SI	Fecha de Emision 12/09/22 capacidad de contratación: \$1.337.712.854,69 Capacidad de ejecución: \$2.010201457,85
5	Datos empresariales	SI	
	personas humanas que la componen		
	Sociedades regulares: copia autenticada del contrato social, estatuto, instrumentos modificatorios	SI	LIMITADA ACTA DE REQUERIMIENTO Y CERTIFICACIÓN NOTARIAL DISPOSICIÓN DPJ N° 259/95 DISPOSICIÓN DPJ N° 315/95 CONTRATO DE CESION DE CUOTAS DISPOSICIÓN I.G.J. N° 288/02 DISPOSICIÓN I.G.J. N° 376/11 DISPOSICIÓN I.G.J. N° 267/14 DISPOSICIÓN I.G.J. N° 061/15 CONTRATO DE CESION DE CUOTAS
	Documentos societarios habilitantes que permitan representar a la sociedad, obligarla y formular ofertas.	SI	SOCIOS GERENTES: OSCAR A. VOLPE CLAUDIO A. PALACIOS JULIO E. CHAVEZ CONTRATO DE SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA ACTA DE REQUERIMIENTO Y CERTIFICACIÓN NOTARIAL
	Domicilio social actualizado (UT) Carta intención legalizada de constitución (UT) subscripta ante Escrbano Público		25 DE MAYO N° 2950
5.2	Constancia de inscripción en AFIP con Código de Actividad acorde a los trabajos	SI	
5.3	Certificado de Cumplimiento Fiscal Regular (AREF)	SI	VTO 13/03/23
5.4	Certificado de inscripción IERIC	SI	VTO 31/03/23
5.5	Certificado situación regular IGJ	SI	N° 609/2022
5.6	Constancia de Inscripción en el Registro (PROTDF).	SI	VTO 13/03/23
6	Antecedentes empresariales:	SI	
7	Equipo y personal Técnico a afectar a la obra	SI	

ATA. María Olimpia  
Dirección Ingresos I.P.  
M.E.A.R.E.F.

Documentación presentada en sobre N°2

ITEM	DOCUMENTACION	SI/NO	OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES
8.1	Fomulario de Oferta con Declaración jurada MOL “ANEXO IV”	SI	\$ 344.410.490,77 (PESOS TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 77/100)
8.2	Planilla de Cómputo y Presupuesto:	SI	
8.3	Análisis de precios	SI	
8.4	Plan de trabajos (A) e inversiones (B) propuesto	SI	

Cuadro de análisis de oferta:

OFERENTE	Presupuesto Of.	P. O. -10%	P. O. +20%	OFERTAS PRESENTADAS	CUMPLEN	%
Oferta 1 PROYECTOS FUEGUINOS SRL	\$ 287,034,165.57	\$ 315,737,582.13	\$ 344,440,998.68	\$ 344,410,490.77	SI	19.99

Según lo establecido en el punto 1.4 de Pliego de bases y condiciones LA AREF. **desestimará aquellas ofertas que superen en un +20% o reduzcan en -10% del presupuesto oficial**, por lo tanto y dado que la oferta de “**PROYECTOS FUEGUINOS SRL**”, C.U.I.T. 30-67066128-4, se ajusta a éste parámetro no corresponde desestimar la misma.

De acuerdo al análisis realizado con la documentación presentada por la empresa, la misma cumple con los requisitos y exigencias técnicas detallados en el Pliego de Bases y Condiciones y no le cabe observación alguna de carácter técnico, por consiguiente, concluiremos que se constituye como la oferta más conveniente.

Se giran las presentes actuaciones a los fines de continuar con el trámite administrativo en curso.

Sin otro particular saludo a Uds. muy atte.

Arq. Mariela Olmedo  
Dirección Infraestructuras  
y M.E. A.R.E.F.

M.M.O. Leonardo M. RINCON  
Subdirector General de Catastro y  
Registro de Obras Privadas  
Agencia de Recaudación Fuegoína

Agrim. Martin E. Ibarra Medina  
Director General de Catastro  
Agencia de Recaudación Fuegoína  
Provincia de Tierra del Fuego A. e I. A. S.

“Las Islas Malvinas, Georgias y Sándwich del Sur son y serán Argentinas”

SECRET

Approved for Release by NSA on 05-08-2014 pursuant to E.O. 13526

Approved for Release by NSA on 05-08-2014 pursuant to E.O. 13526

Approved for Release by NSA on 05-08-2014 pursuant to E.O. 13526