



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Ministerio de Obras y Servicios Públicos

Río Grande, 23 de Diciembre de 2021

Cde.: Expte. N° 63072-2021.

INFORME N°: 143/2021

LETRA :C.T.E.O.

Ref: Licitación Privada N° 48/2021:

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO ANUAL

GRUPO 19 - TOLHUIN"

**ARQ. MONTES LAURA SECRETARIA DE OBRAS Y  
SERVICIOS PÚBLICOS Z.N Y C.  
M.O. Y S. P  
S. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ D.**

Por este medio, y en el marco de las actuaciones de referencia caratuladas **“MANTENIMIENTO PREVENTIVO ANUAL GRUPO 19 - TOLHUIN”**, se eleva el presente Informe Final elaborado por la Comisión Técnica de Estudio de las ofertas, conformada mediante RESOLUCIÓN M.O. y S. P N°229/2020 y sus modificatorias N°295/2020, N°05/2021, 138/2021 y 335/2021, N° 540/2021, N° 553/2021 y 667/21, a los fines de informar, que en vistas del análisis realizado en Informe Preliminar N° 142/21 – Letra: C.T.E.O., de fecha 22 de diciembre de 2021, esta comisión concluyo, que en lineamientos generales, fue conforme a lo exigido por el Pliego de Especificaciones Tecnicas y Pliego de Bases y Condiciones, sin embargo a los efectos de tener un mejor análisis de la oferta y poder dar una justa recomendación de adjudicación, se procedio a notificar mediante correo electronico, de fecha 09/12/2021, al Sr. AMARAL JOSE ALBERTO (obra en numero de orden 109), para que presentara en un plazo de 72 hs. horas hábiles, la siguiente documentación:

- ANEXO II, en el cual denuncie domicilio en la ciudad de Tolhuin.

En función de lo solicitado, el oferente presenta Declaracion Jurada, ANEXO II, en la cual denuncia domicilio real y especial en la ciudad de Tolhuin “Gobernador Campos 682”. Cabe hacer mención, que el domicilio real coincide con lo denunciado en el D.N.I. del presente. Por lo cual, teniendo en cuenta que se a cumplimentado con lo requerido por Pliego 2.6.2.9), se da por subsanado lo observado. (obra a numero de orden 112)

- Constancia de Inscripción en la AFIP.



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Ministerio de Obras y Servicios Públicos

El oferente por su parte, presenta Constancia de Inscripción en la AFIP con Códigos de Actividades acorde a los trabajos de la presente obra, y con una vigencia hasta el 22/01/2022, dando así cumplimiento al lo solicitado por Pliego 2.6.2.8). (adjunta a orden 115)

**Cabe hacer mención, que en el Informe Preliminar N°142 (adjunto a orden numero 108), obra error de tipeo en la vigencia de la Constancia de Inscripción en la AFIP obrante a orden 97, la misma rige hasta el 18/12/2021 y no hasta el 18/12/2022.**

**Actividades Nacionales registradas:**

- 410011- Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales.
  - 410021 – Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales.
  - 432200 – Instalaciones de gas, agua, sanitarios y de climatización, con sus artefactos conexos.
  - 472112 – Instalación de gas, agua, sanitarios y de climatización, con sus artefactos conexos.
  - 472112 – Venta al por menor de fiambres y embutidos.
  - 471190 – Venta al por menor en kioscos, polirrubros y comercios no especializados n.c.p.
- De la Planilla de Cómputo y Presupuesto corregir % Inc. de modo tal, que el mismo de 100% (CIEN POR CIENTO).

La empresa presenta Planilla de Cómputo y Presupuesto, en la cual, según lo analizado por esta Comisión, el % Inc. da un total del 100% (CIEN POR CIENTO). Se da por cumplimentada la observación (a orden numero 113)

- Documentación que acredite al Sr. Amaral Jose Alberto, como “APODERADO DE CONSTRUCCIONES AMARAL”.

A orden de numero 114, se adjunta Contrato de Sociedad de hecho – Sociedad Simple – Contrato de colaboración empresarial.

**ORDEN DE MÉRITO**

En atención a que el orden de mérito es utilizado por esta comisión a los efectos de definir un ranking con el orden de calificación de los oferentes candidatos a ser contratados ello en concordancia con la sumatoria de calificaciones obtenidas a lo largo de la licitación, y en función a que en la presente contratación se presenta a ofrecer propuesta una sola empresa resulta improcedente realizar un orden de mérito.



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina  
Ministerio de Obras y Servicios Públicos

**CONCLUSIÓN:**

Salvo mejor opinión del superior, esta comisión aconseja la adjudicación de la presente Licitación Privada N°48/2021 a la empresa **AMARAL JOSE ALBERTO** por un monto de **PESOS VEINTIUN MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO CON 12/ 100 (\$21.133.221,12)** considerando que se constituye como la oferta mas conveniente para el Estado Provincial, es correcta y cumple con los requerimiento solicitados, involucrando condiciones de idoneidad técnica, antecedentes probatorios, personal con residencia en la Ciudad de Rio Grande y respondiendo a lo requerido por Pliego de Bases y Condiciones proyectado a los efectos particulares de la presente Licitación.

**Cristian Miguel MONTESINOS**

**Paula Andrea AVILES NIEVA**

**Maria Teresa GOMEZ**

