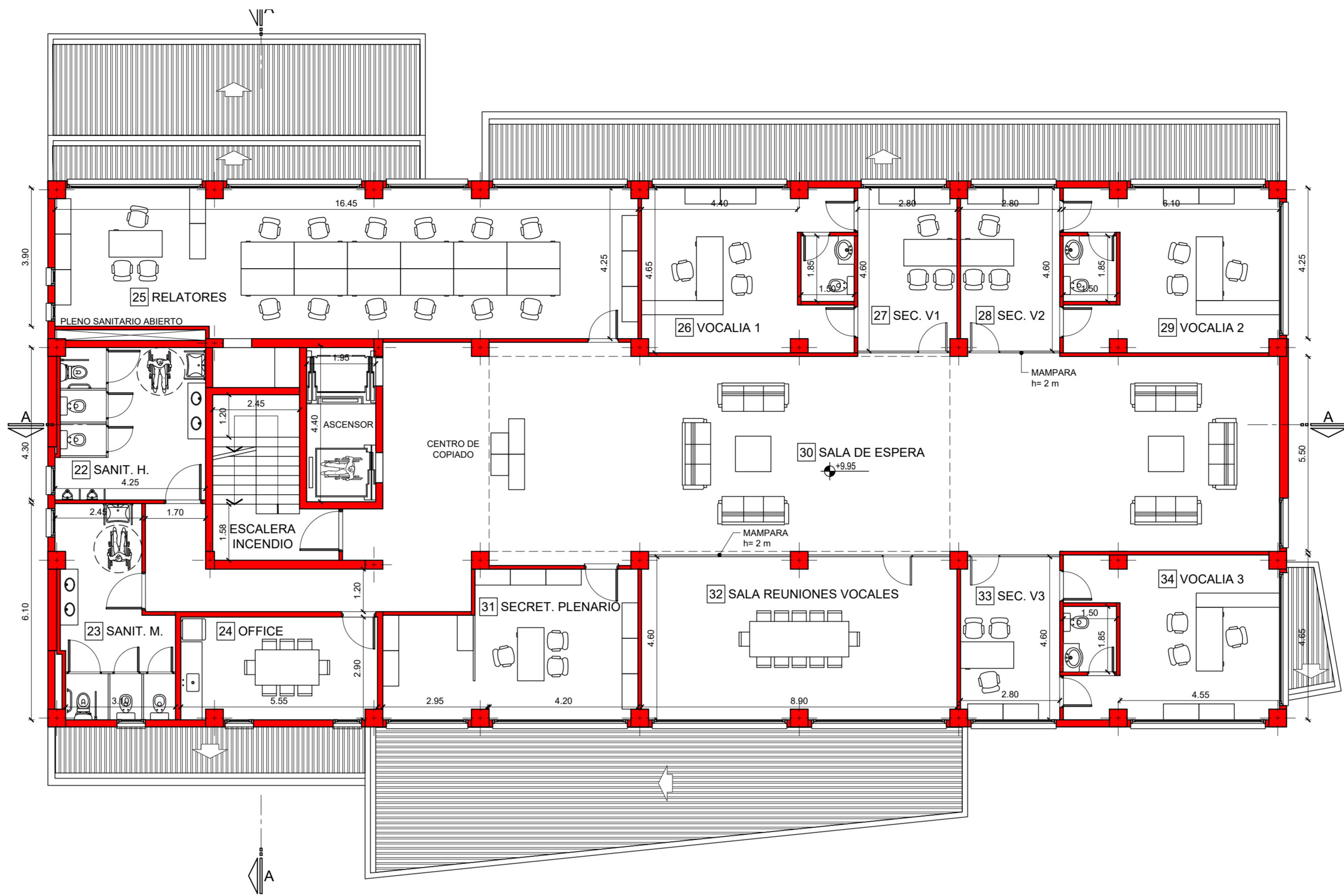


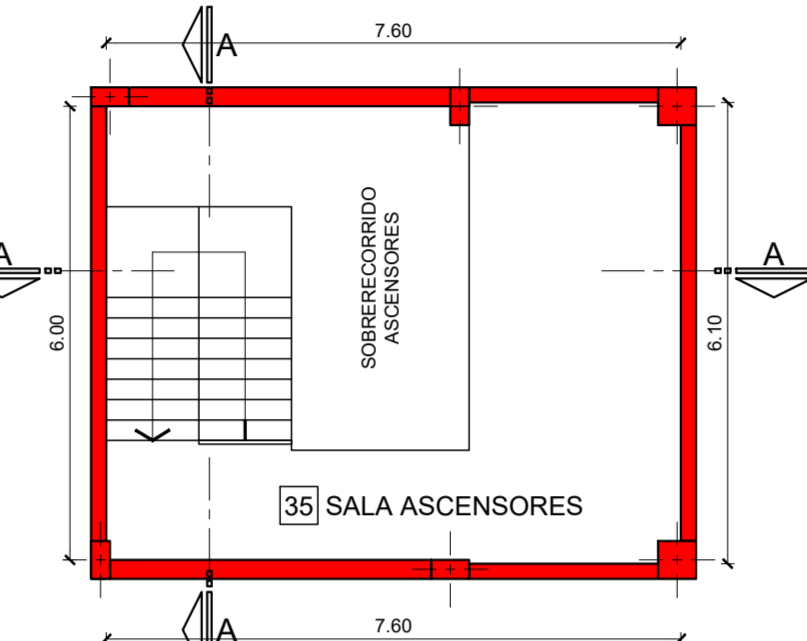
SEGUNDO PISO

ESC.:1:100



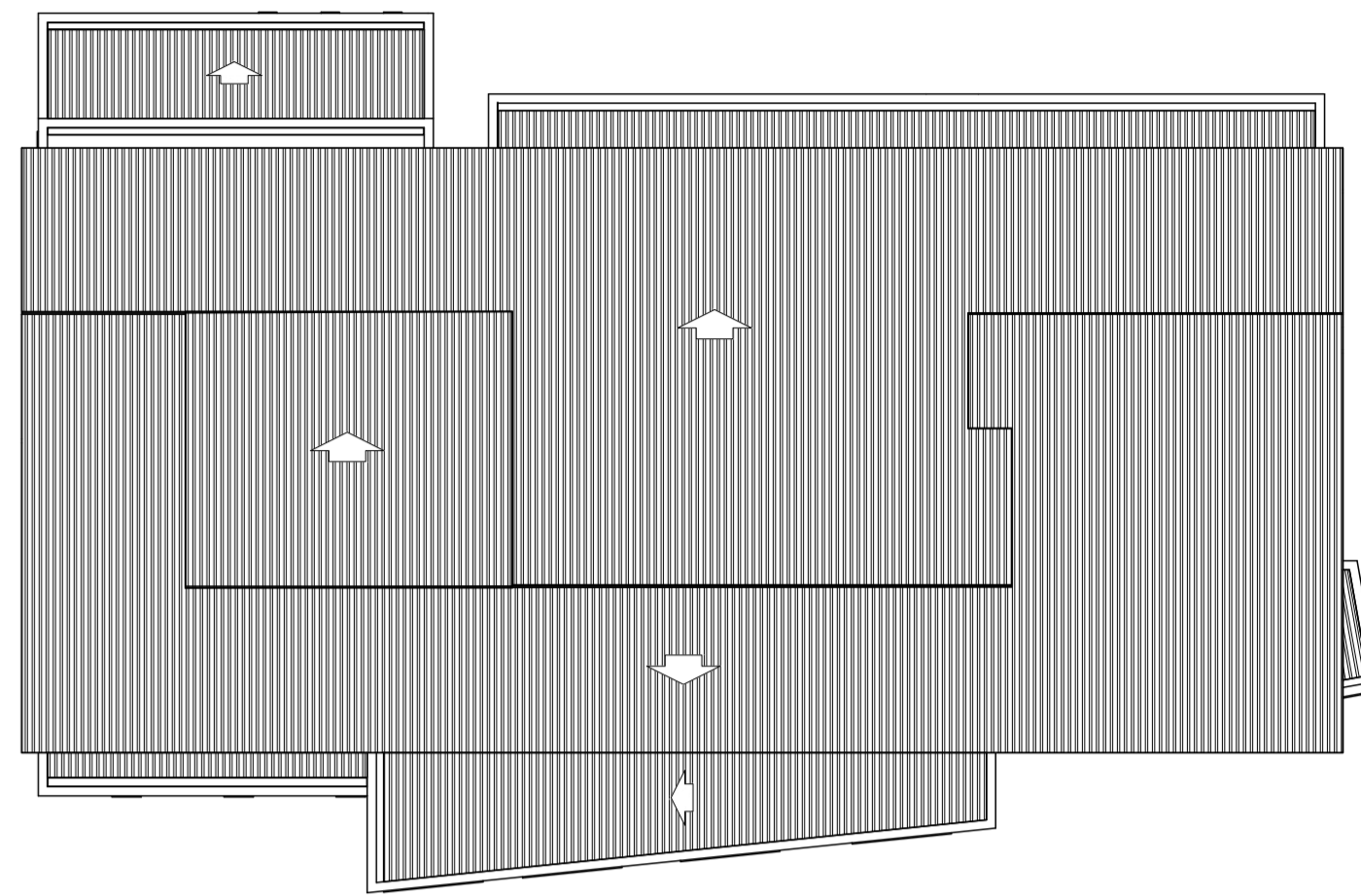
TERCER PISO

ESC.:1:100



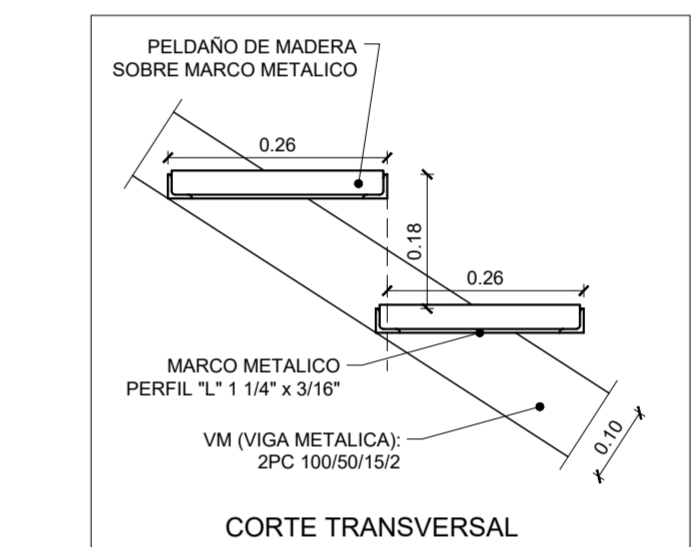
SALA DE MAQUINAS

ESC.:1:100



PLANTA DE TECHOS

ESC.:1:200



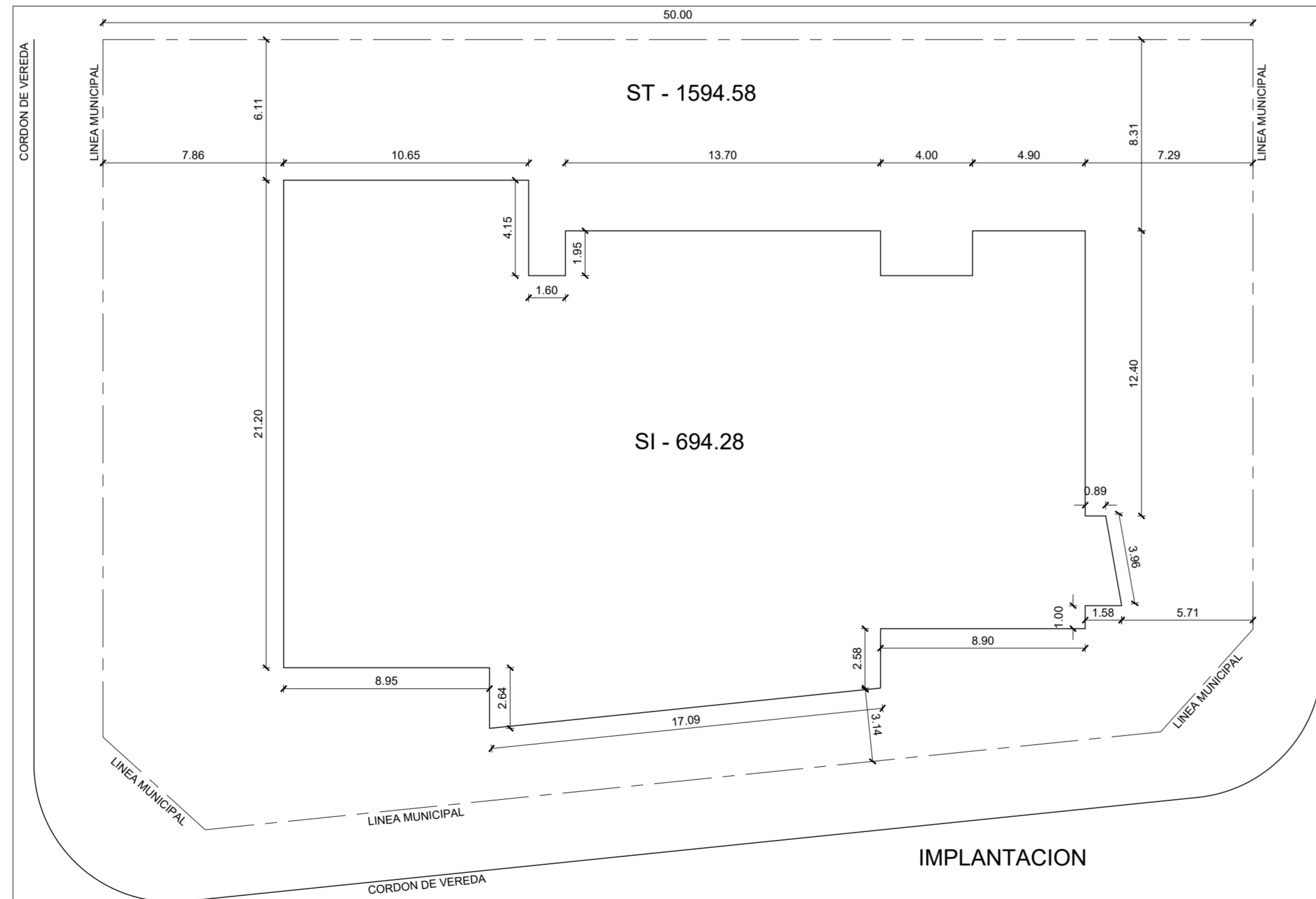
DETALLE ESCALERA

ESC.: 1:10

NOTA:
El profesional firmante es el único responsable ante quien corresponda de los cálculos de estructuras y fundaciones sismorresistentes.-

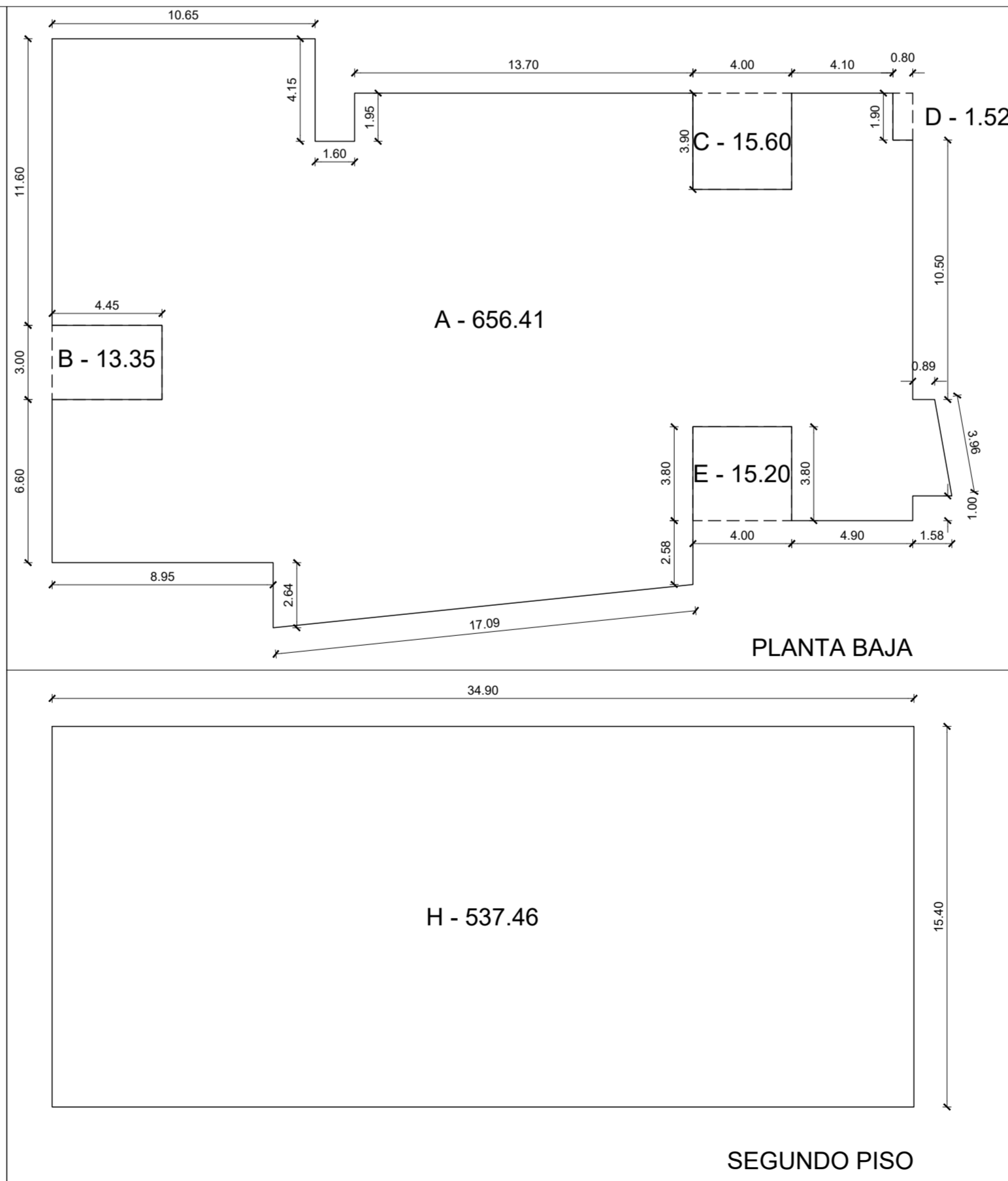
Superficie Real/Terreno		
SUPERFICIE TERRENO (ST):	1594,58	1594,58 m ²
SUPERFICIE IMPLANTACION (SI):	694,28	694,28 m ²
SUPERFICIE LIBRE (SL):	900,30	900,30 m ²
SC: SUPERFICIE CUBIERTA		
OBRA NUEVA		
PLANTA BAJA	SUP. CUB TOTAL M2	SUP. CUB PI FOT M2
SUP. CUB. (A):	656,41 m ²	656,41 m ²
SUP. S/CUB. (B+C+D+E) al 50%:	45,67 m ²	22,84 m ²
CIRC. VERTIC. (XXX) (XXX m ² al 50%):	0,00 m ²	0,00 m ²
Subtotal a Construir Planta Baja	702,08 m ²	
Subtotal a Construir Planta Baja para FOT		679,25 m ²
1º PISO		
SUP. CUB. (F):	588,59 m ²	588,59
SUP. DOBLE ALTURA (G) al 50%:	22,58 m ²	11,29 m ²
CIRC. VERTIC. (XXX) (XXX m ² al 50%):	0,00 m ²	0,00
Subtotal a Construir Primer Piso	611,17 m ²	
Subtotal a Construir Primer Piso para FOT		599,88 m ²
2º PISO		
SUP. CUB. (H):	537,46 m ²	537,46
CIRC. VERTIC. (XXX) (XXX m ² al 50%):	0,00 m ²	0,00
Subtotal a Construir Segundo Piso	537,46 m ²	
Subtotal a Construir Segundo Piso para FOT		537,46 m ²
3º PISO (SALA DE MAQUINAS)		
SUP. CUB. (I):	537,46 m ²	0,00
CIRC. VERTIC. (XXX) (XXX m ² al 50%):	0,00 m ²	0,00
Subtotal a Construir Tercer Piso Sala de Maquinas	537,46 m ²	
btotal a Construir Tercer Piso S.M. No cuenta FOT Art. 1.3 (C.P.U.)		0,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE CUBIERTA A CONSTRUIR (SC)	2388,17 m ²	
TOTAL SUPERFICIE CUBIERTA (SC-FOT) - PARA FOT		1816,59 m ²
ZONIFICACION R1		
F.O.S. REC 0,60	F.O.S. PROYECTO (SI/ST) 0,44	
F.O.T. REQ 1,35 (ART. VI.1.2.1.2 - CPU)	F.O.T. PROYECTO (SC/S) 1,14	
ESQUEMA DE SUPERFICIES		

ESC.: S/E



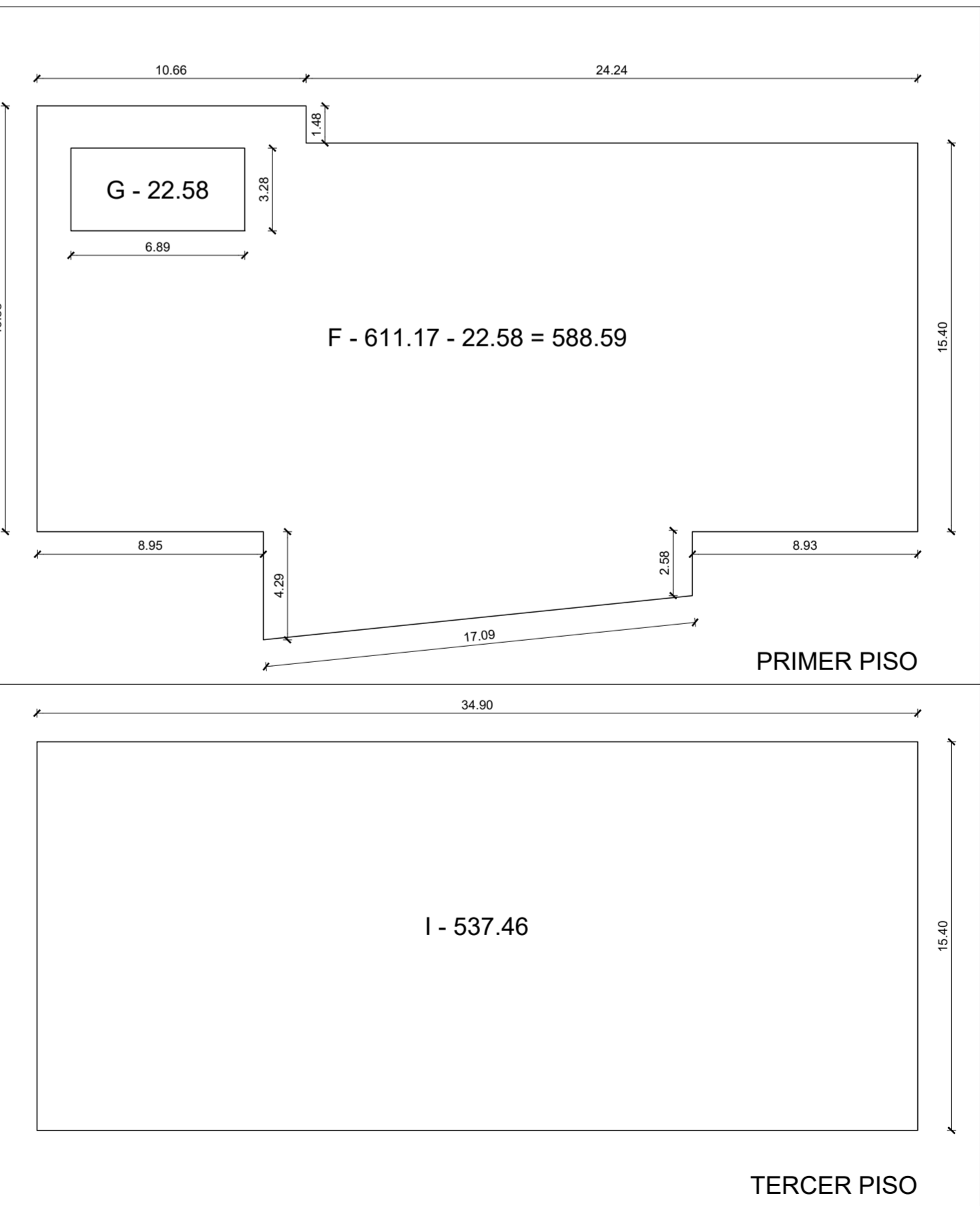
IMPLANTACION

SILUETAS DE SUPERFICIES



PLANTA BAJA

SEGUNDO PISO



PRIMER PISO

TERCER PISO

NOMECLATURA CATASTRAL		SECCION H	MACIZO 46	PARCELA 1	PLANO 2/4
PLANO DE:		OBRA NUEVA			
USO PREDOMINANTE:		OFICINAS			
PROPIEDAD DE:					
TRIBUNAL DE CUENTAS DE LA PROVINCIA					
DOMICILIO LEGAL: Puerto Argentino N° 1320 - Ushuaia - Tierra del Fuego AelAS					
PLANO DE:		ARQUITECTURA: PLANTAS, SILUETAS DE SUPERFICIES			ESCALA: 1:100 / 1:200
ZONIFICACION:		D.U.: 300 hab / ha D.N.: 600 hab / ha FOS REQ.: 0,60 FOT REQ.: 1,20 FOS PROJ.: 0,44 FOT PROJ.: 1,14		PROPIETARIO Nombre y Apellido: TRIBUNAL DE CUENTAS DE LA PROVINCIA Firma: Domicilio: 12 de Octubre N° 131 - Ushuaia DIRECTOR DE PROYECTO Nombre y Apellido: ARQ. RODOLFO ROJAS Firma: Mat. Prof. N°: 187 - RPC N°: 397 Domicilio: Valle de los Colihues N° 943 Ushuaia DIRECTOR DE OBRA Nombre y Apellido: Firma: Mat. Prof. N°: - RPC N°: Domicilio:	
CROQUIS DE UBICACION					
CUADRO DE SUPERFICIES:		REPRESENTANTE TECNICO Nombre y Apellido: Firma: Mat. Prof. N°: - RPC N°: Domicilio:			
SUPERFICIE DEL TERRENO: 1594,58 m ² SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 2388,17 m ² SUPERFICIE CUBIERTA FOT: 1816,59 m ² SUPERFICIE LIBRE: 900,30 m ²					
La Aprobación de los Planos no exime de la obligación de poseer Permiso de Habilitación.-					